

INFORMACJA O OGŁOSZENIU PRZETARGU

Zgodnie z §11 Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.61.2025 z dnia 30 stycznia 2025 roku w sprawie szczegółowych zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, Miejski Zarząd Nieruchomości informuje, że na dzień **15 czerwca 2026 roku godz.: 9:00, został ogłoszony nieograniczony przetarg pisemnych ofert na najem lokali użytkowych, będących własnością Gminy Jastrzębie-Zdrój, zgodnie z poniższym wykazem:**

- **Lokal nr 1:**

- lokalizacja: ul. Zielona 20AB Jastrzębie-Zdrój,
- powierzchnia użytkowa i grzewcza: 326,90 m²,
- przeznaczenie: bez ograniczenia branży,
- lokal znajduje się w pawilonie usługowym, na pierwszej kondygnacji budynku,
- lokal posiada przyłącze wody, zaplecze sanitarne, instalację centralnego ogrzewania.

- **Lokal nr 2:**

- lokalizacja: ul. Pszczyńska 158 Jastrzębie-Zdrój,
- powierzchnia użytkowa i grzewcza: 339,22 m²,
- przeznaczenie: bez ograniczenia branży,
- budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony,
- nieruchomość posadowiona na działce nr 1642/293 o powierzchni 0,1429 ha,
- budynek posiada instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową.

- **Lokal nr 3:**

- lokalizacja: ul. Dunikowskiego 5-7 Jastrzębie-Zdrój,
- powierzchnia użytkowa: 12,25 m²,
- powierzchnia grzewcza: 15,13 m²,
- powierzchnia dodatkowa: 2,88 m²,
- przeznaczenie: ograniczenie dla branż dla których niezbędne jest przyłącze wody w lokalu,
- lokal znajduje się w budynku mieszkalno-użytkowym, posiada podjazd dla osób niepełnosprawnych,
- lokal nie posiada przyłącza wody, zaplecze sanitarne jest wspólne dla wszystkich najemców lokali użytkowych znajdujących się w budynku.

- **Lokal nr 4:**

- lokalizacja: ul. Dunikowskiego 5-7 Jastrzębie-Zdrój,
- powierzchnia użytkowa: 17,45 m²,
- powierzchnia grzewcza: 21,57 m²,
- powierzchnia dodatkowa: 4,12 m²,
- przeznaczenie: ograniczenie dla branż dla których niezbędne jest przyłącze wody w lokalu,

- lokal znajduje się w budynku mieszkalno-użytkowym, posiada podjazd dla osób niepełnosprawnych,
- lokal nie posiada przyłącza wody, zaplecze sanitarne jest wspólne dla wszystkich najemców lokali użytkowych znajdujących się w budynku.

- **Lokal nr 5:**

- lokalizacja: Podziemny Pasaż Handlowy „B” Jastrzębie-Zdrój - lok. nr B-6,
- przeznaczenie: ograniczenie dla branż dla których niezbędne jest przyłącze wody w lokalu,
- powierzchnia użytkowa: 12,81 m²,
- brak przyłącza wody w lokalu,
- toaleta ogólnodostępna dla wszystkich najemców.

- **Lokal nr 6:**

- lokalizacja: Podziemny Pasaż Handlowy „B” Jastrzębie-Zdrój - lok. nr B-12,
- przeznaczenie: ograniczenie dla branż dla których niezbędne jest przyłącze wody w lokalu,
- powierzchnia użytkowa: 18,20 m²,
- brak przyłącza wody w lokalu,
- toaleta ogólnodostępna dla wszystkich najemców.

- **Lokal nr 7:**

- lokalizacja: Podziemny Pasaż Handlowy „A” Jastrzębie-Zdrój - lok. nr C-1,
- przeznaczenie: ograniczenie dla branż dla których niezbędne jest przyłącze wody w lokalu,
- powierzchnia użytkowa: 16,80 m²,
- brak przyłącza wody w lokalu,
- toaleta ogólnodostępna dla wszystkich najemców.

Wadium: 500,00 zł;

Termin wpłaty wadium: 15 czerwca 2026 roku, do godz. 8:00,

Termin składania ofert: 15 czerwca 2026 roku, do godz.: 9:00.

Szczegółowe informacje dostępne są na stronie internetowej: www.mzn.jastrzebie.pl oraz pod numerem tel.: 32 47 87 016.

Dyrektor
Miejskiego Zarządu Nieruchomości