

OFERTA PRZETARGOWA STAWEK CZYNSZU I OKRESU NAJMU

złożona w przetargu pisemnych ofert na najem lokalu użytkowego,

przy ul. w Jastrzębiu-Zdroju

(dla lokalu nr o powierzchni użytkowej:, powierzchni dodatkowej:)

I. Nazwa i adres Oferenta:

.....
.....

II. Oferowane miesięczne stawki czynszu:

1. **a)** Oferowana zaokrąglona do pełnych dziesiątek groszy miesięczna stawka czynszu za lokal/1 m² powierzchni użytkowej lokalu** wynosi:

netto..... zł/m²/lokal** (słownie:)

VAT 23% tj. zł (słownie:)

brutto..... zł/m²/lokal** (słownie:)

b) Oferowana zaokrąglona do pełnych dziesiątek groszy miesięczna stawka czynszu za 1 m² powierzchni pomieszczeń przynależnych do lokalu wynosi:

netto: zł/m² (słownie:)

VAT 23% tj. zł (słownie:)

brutto: zł/m² (słownie:)

2. **a)** Oferowana miesięczna stawka czynszu za lokal/powierzchnię użytkową lokalu, tj. m², wynosi*:

netto:..... zł/m-c (słownie:)

VAT 23% tj. zł (słownie:)

brutto: zł/m-c (słownie:)

b) Oferowana miesięczna stawka czynszu za m² powierzchni pomieszczeń przynależnych do lokalu wynosi*:

netto..... zł/m²/lokal** (słownie:)

VAT 23% tj. zł (słownie:)

brutto..... zł/m² (słownie:)

III. Oferowany okres najmu lokalu:

od 01.07.2026 roku do 30.06.2029 roku, tj. do 3 lat.

IV. Okres adaptacji lokalu:

Okres adaptacji lokalu na potrzeby prowadzonej działalności – do 1 miesiąca.

Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy ze zwłoką do 1 miesiąca w przypadku zaistnienia konieczności prawidłowego przygotowania nieruchomości do przekazania.

.....
(data i podpis Oferenta)

* iloczyn stawki za 1 m² oraz powierzchni lokalu

** niepotrzebne skreślić