

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Truskawkowa 3-5, 44-330 Jastrzębie - Zdrój
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Truskawkowa 3-5
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 55, Jastrzębie-Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Lucyna Abrachamczyk - aktualizacja kosztorysu
DATA OPRACOWANIA : wtorek, 19 marzec 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wtorek, 19 marzec 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	Termomodernizacja elewacji budynku			
1.1	Elewacja północno- zachodnia			
1.1.1	Cokół			
d.1.1.1	1 Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
1	(6,15+6,04+0,35+5,58+4,93+1,80)*1,10+1,70*0,60*2*2	m ²	31,415	
			RAZEM	31,415
d.1.1.1	2 Impregnacja hydrofobowa cegły klinkierowej	m ²		
1	31,415	m ²	31,415	
			RAZEM	31,415
1.1.2	Docieplenie ścian powyżej cokołu			
d.1.1.2	3 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m	m ²		
2	15,93*10,35+6,70*6,10+13,90*14,88+5,95*1,49	m ²	421,443	
			RAZEM	421,443
d.1.1.2	4 Wykucie z muru podokienników z blachy - parapety zewnętrzne	m		
2	(2,70*8+1,40*11+1,10*3+1,20*4+0,80*9+0,75*3)	m	54,550	
			RAZEM	54,550
d.1.1.2	5 Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - Analogia: Demontaż okładziny elewacji z Sidingu wraz z podkonstrukcją drewnianą	m ²		
2	(6,52*6,35+6,52*2,85+2,70*9,20+6,36*14,53+6,36*0,76*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	171,092	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(6,52+6,35)*0,60	m ²	7,722	
	(10,72*0,50+10,72*0,35+4,97*4,34*0,50)	m ²	19,897	
	-(1,40*1,40*7+1,10*1,40*3+0,80*1,40*4+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-39,575	
	((1,40+1,40*2)*7+(1,10+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2)*4+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	28,122	
	(0,35*14,45+5,95*14,66+5,95*0,77*0,50+2,70*9,20+5,25*10,86+5,25*2,70*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	174,958	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(14,42*1,90+10,72*0,30*2+5,90*3,37*0,50+4,49*5,74*0,50)	m ²	56,658	
	-(1,40*1,40*4+0,80*1,40*5+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-30,195	
	((1,40+1,40*2)*4+(0,80+1,40*2)*5+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	21,912	
			RAZEM	443,753
d.1.1.2	6 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m ² ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych	m ²		
2	gazo-i pianobetonów miejscowe uzupełnienie tynków ścian przyjęto 30% powierzchni			
	((6,52*6,35+6,52*2,85+2,70*9,20+6,36*14,53+6,36*0,76*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50))*30%	m ²	51,328	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)*30%	m ²	4,974	
	(6,52+6,35)*0,60*30%	m ²	2,317	
	(10,72*0,50+10,72*0,35+4,97*4,34*0,50)*30%	m ²	5,969	
	-(1,40*1,40*7+1,10*1,40*3+0,80*1,40*4+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)*30%	m ²	-11,873	
	((1,40+1,40*2)*7+(1,10+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2)*4+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30*30%	m ²	8,437	
	((0,35*14,45+5,95*14,66+5,95*0,77*0,50+2,70*9,20+5,25*10,86+5,25*2,70*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50))*30%	m ²	52,487	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)*30%	m ²	4,974	
	(14,42*1,90+10,72*0,30*2+5,90*3,37*0,50+4,49*5,74*0,50)*30%	m ²	16,997	
	-(1,40*1,40*4+0,80*1,40*5+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)*30%	m ²	-9,059	
	((1,40+1,40*2)*4+(0,80+1,40*2)*5+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30*30%	m ²	6,574	
			RAZEM	133,125
d.1.1.2	7 Poprawdzenie istniejących instalacji teletechnicznych/ elektrycznych pod warstwą ocieplenia w szynach/ korytkach kablowych	kpl		
2				
1		kpl	1,000	
			RAZEM	1,000
d.1.1.2	8 Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m		
2				

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	(6,15+1,70+3,39+1,70+6,04+0,35+5,58+1,70+3,39+1,70+4,93+1,80)	m	38,430	
			RAZEM	38,430
9 d.1.1.1. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	(6,52*6,35+6,52*2,85+2,70*9,20+6,36*14,53+6,36*0,76*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	171,092	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(6,52+6,35)*0,60	m ²	7,722	
	(10,72*0,50+10,72*0,35+4,97*4,34*0,50)	m ²	19,897	
	-(1,40*1,40*7+1,10*1,40*3+0,80*1,40*4+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-39,575	
	((1,40+1,40*2)*7+(1,10+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2)*4+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	28,122	
	(0,35*14,45+5,95*14,66+5,95*0,77*0,50+2,70*9,20+5,25*10,86+5,25*2,70*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	174,958	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(14,42*1,90+10,72*0,30*2+5,90*3,37*0,50+4,49*5,74*0,50)	m ²	56,658	
	-(1,40*1,40*4+0,80*1,40*5+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-30,195	
	((1,40+1,40*2)*4+(0,80+1,40*2)*5+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	21,912	
			RAZEM	443,753
10 d.1.1.1. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
	(6,52*6,35+6,52*2,85+2,70*9,20+6,36*14,53+6,36*0,76*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	171,092	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(6,52+6,35)*0,60	m ²	7,722	
	(10,72*0,50+10,72*0,35+4,97*4,34*0,50)	m ²	19,897	
	-(1,40*1,40*7+1,10*1,40*3+0,80*1,40*4+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-39,575	
	((1,40+1,40*2)*7+(1,10+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2)*4+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	28,122	
	(0,35*14,45+5,95*14,66+5,95*0,77*0,50+2,70*9,20+5,25*10,86+5,25*2,70*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	174,958	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(14,42*1,90+10,72*0,30*2+5,90*3,37*0,50+4,49*5,74*0,50)	m ²	56,658	
	-(1,40*1,40*4+0,80*1,40*5+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-30,195	
	((1,40+1,40*2)*4+(0,80+1,40*2)*5+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	21,912	
			RAZEM	443,753
11 d.1.1.1. 2	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych - styropian EPS 70-040 o grubości 14cm	m ²		
	(6,52*6,35+6,52*2,85+2,70*9,20+6,36*14,53+6,36*0,76*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	171,092	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(6,52+6,35)*0,60	m ²	7,722	
	(10,72*0,50+10,72*0,35+4,97*4,34*0,50)	m ²	19,897	
	-(1,40*1,40*7+1,10*1,40*3+0,80*1,40*4+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-39,575	
	(0,35*14,45+5,95*14,66+5,95*0,77*0,50+2,70*9,20+5,25*10,86+5,25*2,70*0,50)-(2,04*3,39+0,97*3,39*0,50)	m ²	174,958	
	(3,39*2,28+3,39*0,97*0,50+1,70*2,12*2)	m ²	16,581	
	(14,42*1,90+10,72*0,30*2+5,90*3,37*0,50+4,49*5,74*0,50)	m ²	56,658	
	-(1,40*1,40*4+0,80*1,40*5+1,05*2,70*4+0,90*1,20*2+1,50*2,17)	m ²	-30,195	
			RAZEM	393,719
12 d.1.1.1. 2	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych - styropian EPS 70-040, gr. 2cm	m ²		
	((1,40+1,40*2)*7+(1,10+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2)*4+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	28,122	
	((1,40+1,40*2)*4+(0,80+1,40*2)*5+(1,05+2,70*2)*4+(0,90+1,20*2)*2+(1,50+2,17*2))*0,30	m ²	21,912	
			RAZEM	50,034

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1. 2	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych, długość łącznika min 20cm, 393,719*6	szt szt	 2 362,314	
			RAZEM	2 362,314
14 d.1.1. 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 393,719	m ² m ²	 393,719	
			RAZEM	393,719
15 d.1.1. 2	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 50,034	m ² m ²	 50,034	
			RAZEM	50,034
16 d.1.1. 2	Zamocowanie listwy dylatacyjnej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 14,45	m m	 14,450	
			RAZEM	14,450
17 d.1.1. 2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi (1,40*4*11+(1,10*2+1,40*2)*3+(0,80*2+1,40*2)*9+(2,70*2+1,0*2)*8+(1,20*2+0,90*2)*4+(1,50+2,17*2)*2) 6,52*2+9,20+2,28*2*2+5,19+14,87+5,46+4,34+10,82	m m m	 203,880 72,040	
			RAZEM	275,920
18 d.1.1. 2	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 393,719+50,034	m ² m ²	 443,753	
			RAZEM	443,753
19 d.1.1. 2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 393,719	m ² m ²	 393,719	
			RAZEM	393,719
20 d.1.1. 2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm na ościeżach 50,034	m ² m ²	 50,034	
			RAZEM	50,034
21 d.1.1. 2	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,70mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne (2,70*8+1,40*11+1,10*3+1,20*4+0,80*9+0,75*3)*0,35	m ² m ²	 19,093	
			RAZEM	19,093
22 d.1.1. 2	Praca rusztowań - Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) 1	kpl kpl	 1,000	
			RAZEM	1,000
23 d.1.1. 2	Wykonanie napisu przy wejściu do budynku " Truskawkowa 3, 5" 2	szt szt	 2,000	
			RAZEM	2,000
24 d.1.1. 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 443,753*0,05	m ³ m ³	 22,188	
			RAZEM	22,188
25 d.1.1. 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 4 22,188	m ³ m ³	 22,188	
			RAZEM	22,188
26 d.1.1. 2	Utylizacja gruzu budowlanego 22,188	m ³ m ³	 22,188	
			RAZEM	22,188
1.2 Elewacja południowo -wschodnia				
1.2.1 Cokół				

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.2. 1	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie (14,05+15,68+0,95)*1,20	m ² m ²	 36,816	
			RAZEM	36,816
28 d.1.2. 1	Impregnacja hydrofobowa cegły klinkierowej 36,816	m ² m ²	 36,816	
			RAZEM	36,816
1.2.2 Docieplenie ścian powyżej cokołu				
29 d.1.2. 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m 29,80*13,05	m ² m ²	 388,890	
			RAZEM	388,890
30 d.1.2. 2	Wykucie z muru podokienników z blachy - parapety zewnętrzne (1,40*12+1,70*15+0,9+0,75*3)	m m	 45,450	
			RAZEM	45,450
31 d.1.2. 2	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - Analogia: Demontaż okładziny elewacji z Sidingu wraz z podkonstrukcją drewnianą (5,30*11,53+10,43*11,53+11,53*0,95+0,26*0,60) -(0,80*2,20*8+1,40*1,40*8+1,70*1,40*8) ((0,80+2,20*2)*8+(1,40+1,40*2)*8+(1,70+1,40*2)*8)*0,30 (14,10*11,54+5,29*2,02*0,50+4,50*1,55) -(0,88*1,45+0,80*2,20*8+1,70*1,40*7+1,40*1,40*4) ((0,88+1,45+(0,80+2,20*2)*8+(1,70+1,40*2)*7+(1,40+1,40*2)*4))*0,30	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 192,476 -48,800 33,360 175,032 -39,856 27,669	
			RAZEM	339,881
32 d.1.2. 2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m ² ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo- i pianobetonów miejscowe uzupełnienie tynków ścian przyjęto 30% powierzchni (5,30*11,53+10,43*11,53+11,53*0,95+0,26*0,60)*30% -(0,80*2,20*8+1,40*1,40*8+1,70*1,40*8)*30% ((0,80+2,20*2)*8+(1,40+1,40*2)*8+(1,70+1,40*2)*8)*0,30*30% (14,10*11,54+5,29*2,02*0,50+4,50*1,55)*30% -(0,88*1,45+0,80*2,20*8+1,70*1,40*7+1,40*1,40*4)*30% ((0,88+1,45+(0,80+2,20*2)*8+(1,70+1,40*2)*7+(1,40+1,40*2)*4))*0,30*30%	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 57,743 -14,640 10,008 52,510 -11,957 8,301	
			RAZEM	101,965
33 d.1.2. 2	Poprawdzenie istniejących instalacji teletechnicznych/ elektrycznych pod warstwą ocieplenia w szynach/ korytkach kablowych 1	kpl kpl	 1,000	
			RAZEM	1,000
34 d.1.2. 2	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 14,05+15,68+0,95	m m	 30,680	
			RAZEM	30,680
35 d.1.2. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie (5,30*11,53+10,43*11,53+11,53*0,95+0,26*0,60) -(0,80*2,20*8+1,40*1,40*8+1,70*1,40*8) ((0,80+2,20*2)*8+(1,40+1,40*2)*8+(1,70+1,40*2)*8)*0,30 (14,10*11,54+5,29*2,02*0,50+4,50*1,55) -(0,88*1,45+0,80*2,20*8+1,70*1,40*7+1,40*1,40*4) ((0,88+1,45+(0,80+2,20*2)*8+(1,70+1,40*2)*7+(1,40+1,40*2)*4))*0,30	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 192,476 -48,800 33,360 175,032 -39,856 27,669	
			RAZEM	339,881
36 d.1.2. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	$(5,30*11,53+10,43*11,53+11,53*0,95+0,26*0,60)$ $-(0,80*2,20*8+1,40*1,40*8+1,70*1,40*8)$ $((0,80+2,20*2)*8+(1,40+1,40*2)*8+(1,70+1,40*2)*8)*0,30$	m ² m ² m ²	192,476 -48,800 33,360	
	$(14,10*11,54+5,29*2,02*0,50+4,50*1,55)$ $-(0,88*1,45+0,80*2,20*8+1,70*1,40*7+1,40*1,40*4)$ $((0,88+1,45+(0,80+2,20*2)*8+(1,70+1,40*2)*7+(1,40+1,40*2)*4))*0,30$	m ² m ² m ²	175,032 -39,856 27,669	
			RAZEM	339,881
37 d.1.2. 2	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych - styropian EPS 70-040 o grubości 14cm	m ²		
	$(5,30*11,53+10,43*11,53+11,53*0,95+0,26*0,60)$ $-(0,80*2,20*8+1,40*1,40*8+1,70*1,40*8)$	m ² m ²	192,476 -48,800	
	$(14,10*11,54+5,29*2,02*0,50+4,50*1,55)$ $-(0,88*1,45+0,80*2,20*8+1,70*1,40*7+1,40*1,40*4)$	m ² m ²	175,032 -39,856	
			RAZEM	278,852
38 d.1.2. 2	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych - styropian EPS 70-040, gr. 2cm	m ²		
	$((0,80+2,20*2)*8+(1,40+1,40*2)*8+(1,70+1,40*2)*8)*0,30$	m ²	33,360	
	$((0,88+1,45+(0,80+2,20*2)*8+(1,70+1,40*2)*7+(1,40+1,40*2)*4))*0,30$	m ²	27,669	
			RAZEM	61,029
39 d.1.2. 2	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych, długość łącznika min 20cm,	szt		
	278,852*6	szt	1 673,112	
			RAZEM	1 673,112
40 d.1.2. 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m ²		
	278,852	m ²	278,852	
			RAZEM	278,852
41 d.1.2. 2	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m ²		
	61,029	m ²	61,029	
			RAZEM	61,029
42 d.1.2. 2	Zamocowanie listwy dylatacyjnej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m		
	11,55	m	11,550	
			RAZEM	11,550
43 d.1.2. 2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m		
	$((1,40*2+1,40*2)*12+(1,70*2+1,40*2)*15+(0,90*2+1,40)+(0,80+2,20*2)*15+(0,80+2,20+0,80))$ 10,80+12,14+13,39+1,86+2,20	m m	245,200 40,390	
			RAZEM	285,590
44 d.1.2. 2	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
	278,852+61,029	m ²	339,881	
			RAZEM	339,881
45 d.1.2. 2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
	278,852	m ²	278,852	
			RAZEM	278,852
46 d.1.2. 2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm na ościeżach	m ²		
	61,029	m ²	61,029	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			RAZEM	61,029
47 d.1.2. 2	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,70mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne (1,40*12+1,70*15+0,90+0,75*3)	m ² m ²	 45,450	 45,450
			RAZEM	45,450
48 d.1.2. 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 339,881*0,05	m ³ m ³	 16,994	 16,994
			RAZEM	16,994
49 d.1.2. 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 4 16,994	m ³ m ³	 16,994	 16,994
			RAZEM	16,994
50 d.1.2. 2	Utylizacja gruzu budowlanego 16,994	m ³ m ³	 16,994	 16,994
			RAZEM	16,994
1.2.3 Balkony				
51 d.1.2. 3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m ² ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - miejscowe uzupełnienie tynku na balkonach (spód płyty balkonowej, czoło) - przyjęto 10% (5,05*1,18*4+5,05*1,18+4,85*1,18+4,78*1,18)*10% ((5,05+1,18*2)*2+(4,85+1,18*2)+(4,78+1,18*2))*0,39*10%	m ² m ² m ²	 4,116 1,138	 5,254
			RAZEM	5,254
52 d.1.2. 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie 5,05*1,18*4+5,05*1,18+4,85*1,18+4,78*1,18 ((5,05+1,18*2)*2+(4,85+1,18*2)+(4,78+1,18*2))*0,39	m ² m ² m ²	 41,158 11,376	 52,534
			RAZEM	52,534
53 d.1.2. 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją 5,05*1,18*4+5,05*1,18+4,85*1,18+4,78*1,18 ((5,05+1,18*2)*2+(4,85+1,18*2)+(4,78+1,18*2))*0,39	m ² m ² m ²	 41,158 11,376	 52,534
			RAZEM	52,534
54 d.1.2. 3	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie do spodu płyt balkonowych płyt styropianowych EPS 40-070 gr 10cm 5,05*1,18*4+5,05*1,18+4,85*1,18+4,78*1,18	m ² m ²	 41,158	 41,158
			RAZEM	41,158
55 d.1.2. 3	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi ((5,05+1,18*2)*2+(4,85+1,18*2)+(4,78+1,18*2)) 0,39*16*2	m m m	 29,170 12,480	 41,650
			RAZEM	41,650
56 d.1.2. 3	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi - płyta balkonowa, czoło płyty balkonowej 5,05*1,18*4+5,05*1,18+4,85*1,18+4,78*1,18 ((5,05+1,18*2)*2+(4,85+1,18*2)+(4,78+1,18*2))*0,50	m ² m ² m ²	 41,158 14,585	 55,743
			RAZEM	55,743
57 d.1.2. 3	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 55,743	m ² m ²	 55,743	 55,743
			RAZEM	55,743
58 d.1.2. 3	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm 55,743	m ² m ²	 55,743	 55,743
			RAZEM	55,743
59 d.1.2. 3	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady balkonowe ((5,05+1,18*2)*4*2+(4,78+1,18*2)*4+(4,85+1,18*2)*4)*1,10*2	m ² m ²	 256,696	 256,696
			RAZEM	256,696
60 d.1.2. 3	Malowanie dwukrotne farbą - poręcze drewniane na balustradach	m		

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	$((5,05+1,18*2)*4*2+(4,78+1,18*2)*4+(4,85+1,18*2)*4)$	m	116,680	
			RAZEM	116,680
61 d.1.2. 3	Praca rusztowań - Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego)	kpl		
1		kpl	1,000	
			RAZEM	1,000
1.3 Elewacja północno wschodnia				
1.3.1 Cokół				
62 d.1.3. 1	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
11,10*1,05		m ²	11,655	
			RAZEM	11,655
63 d.1.3. 1	Impregnacja hydrofobowa cegły klinkierowej	m ²		
11,655		m ²	11,655	
			RAZEM	11,655
1.3.2 Docieplenie ścian powyżej cokołu				
64 d.1.3. 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m	m ²		
11,10*14,43		m ²	160,173	
			RAZEM	160,173
65 d.1.3. 2	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - Analogia: Demontaż okładziny elewacji z Sidingu wraz z podkonstrukcją drewnianą	m ²		
	$(6,79*0,60+4,97*9,82+4,97*2,97*0,50+5,53*13,39)$	m ²	134,307	
	$(0,40*1,85+0,40*0,60+5,53*(0,15+1,30)/2)$	m ²	4,989	
			RAZEM	139,296
66 d.1.3. 2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m ² ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo- i pianobetonów miejscowe uzupełnienie tynków ścian przyjęto 30% powierzchni	m ²		
	$(6,79*0,60+4,97*9,82+4,97*2,97*0,50+5,53*13,39)*30\%$	m ²	40,292	
	$(0,40*1,85+0,40*0,60+5,53*(0,15+1,30)/2)*30\%$	m ²	1,497	
			RAZEM	41,789
67 d.1.3. 2	Poprawdzenie istniejących instalacji teletechnicznych/ elektrycznych pod warstwą ocieplenia w szynach/ korytkach kablowych	kpl		
1		kpl	1,000	
			RAZEM	1,000
68 d.1.3. 2	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m		
11,10		m	11,100	
			RAZEM	11,100
69 d.1.3. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	$(6,79*0,60+4,97*9,82+4,97*2,97*0,50+5,53*13,39)$	m ²	134,307	
	$(0,40*1,85+0,40*0,60+5,53*(0,15+1,30)/2)$	m ²	4,989	
			RAZEM	139,296
70 d.1.3. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
	$(6,79*0,60+4,97*9,82+4,97*2,97*0,50+5,53*13,39)$	m ²	134,307	
	$(0,40*1,85+0,40*0,60+5,53*(0,15+1,30)/2)$	m ²	4,989	
			RAZEM	139,296
71 d.1.3. 2	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych - styropian EPS 70-040 o grubości 14cm	m ²		
	$(6,79*0,60+4,97*9,82+4,97*2,97*0,50+5,53*13,39)$	m ²	134,307	
	$(0,40*1,85+0,40*0,60+5,53*(0,15+1,30)/2)$	m ²	4,989	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			RAZEM	139,296
72 d.1.3. 2	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych, długość łącznika min 20cm, 139,296*6	szt szt	 835,776	 835,776
			RAZEM	835,776
73 d.1.3. 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropiano- wymi 139,296	m ² m ²	 139,296	 139,296
			RAZEM	139,296
74 d.1.3. 2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 13,40+0,60+6,60+0,60+3,46	m m	 24,660	 24,660
			RAZEM	24,660
75 d.1.3. 2	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 139,296	m ² m ²	 139,296	 139,296
			RAZEM	139,296
76 d.1.3. 2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 139,296	m ² m ²	 139,296	 139,296
			RAZEM	139,296
77 d.1.3. 2 1	Praca rusztowań - Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego)	kpl kpl	 1,000	 1,000
			RAZEM	1,000
78 d.1.3. 2 1	Wykonanie muralu na elewacji " Truskawkowa 3-5"	kpl kpl	 1,000	 1,000
			RAZEM	1,000
79 d.1.3. 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 139,296*0,05	m ³ m ³	 6,965	 6,965
			RAZEM	6,965
80 d.1.3. 2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 4 6,965	m ³ m ³	 6,965	 6,965
			RAZEM	6,965
81 d.1.3. 2	Utylizacja gruzu budowlanego 6,965	m ³ m ³	 6,965	 6,965
			RAZEM	6,965
1.4 Elewacja południowo - zachodnia				
1.4.1 Cokół				
82 d.1.4. 1	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie 11,50*1,10	m ² m ²	 12,650	 12,650
			RAZEM	12,650
83 d.1.4. 1	Impregnacja hydrofobowa cegły klinkierowej 12,65	m ² m ²	 12,650	 12,650
			RAZEM	12,650
1.4.2 Docieplenie ścian powyżej cokołu				
84 d.1.4. 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m 11,50*13,20	m ² m ²	 151,800	 151,800
			RAZEM	151,800
85 d.1.4. 2	Wykucie z muru podokienników z blachy - parapety zewnętrzne (0,75*4+1,40*3+1,10*3+0,80)	m m	 11,300	 11,300
			RAZEM	11,300

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.1.4. 2	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - Analogia: Demontaż okładziny elewacji z Sidingu wraz z podkonstrukcją drewnianą (11,50*10,42+2,77*1,56) (4,26*1,14+1,18*1,22*0,50) -(1,10*1,40*3+1,40*1,40*3+0,80*1,40) ((1,10+1,40*2)*3+(1,40+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2))*0,30	m ² m ² m ² m ²	 124,151 5,576 -11,620 8,370	
			RAZEM	126,477
87 d.1.4. 2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m ² ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo- i pianobetonów miejscowe uzupełnienie tynków ścian przyjęto 30% powierzchni (11,50*10,42+2,77*1,56)*30% (4,26*1,14+1,18*1,22*0,50)*30% -(1,10*1,40*3+1,40*1,40*3+0,80*1,40)*30% ((1,10+1,40*2)*3+(1,40+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2))*0,30*30%	m ² m ² m ² m ²	 37,245 1,673 -3,486 2,511	
			RAZEM	37,943
88 d.1.4. 2 1	Poprawdzenie istniejących instalacji teletechnicznych/ elektrycznych pod warstwą ocieplenia w szynach/ korytkach kablowych	kpl kpl	 1,000	
			RAZEM	1,000
89 d.1.4. 2	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 11,50	m m	 11,500	
			RAZEM	11,500
90 d.1.4. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie (11,50*10,42+2,77*1,56) (4,26*1,14+1,18*1,22*0,50) -(1,10*1,40*3+1,40*1,40*3+0,80*1,40) ((1,10+1,40*2)*3+(1,40+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2))*0,30	m ² m ² m ² m ²	 124,151 5,576 -11,620 8,370	
			RAZEM	126,477
91 d.1.4. 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją (11,50*10,42+2,77*1,56) (4,26*1,14+1,18*1,22*0,50) -(1,10*1,40*3+1,40*1,40*3+0,80*1,40) ((1,10+1,40*2)*3+(1,40+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2))*0,30	m ² m ² m ² m ²	 124,151 5,576 -11,620 8,370	
			RAZEM	126,477
92 d.1.4. 2	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych - styropian EPS 70-040 o grubości 14cm (11,50*10,42+2,77*1,56) (4,26*1,14+1,18*1,22*0,50) -(1,10*1,40*3+1,40*1,40*3+0,80*1,40)	m ² m ² m ² m ²	 124,151 5,576 -11,620	
			RAZEM	118,107
93 d.1.4. 2	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych - styropian EPS 70-040, gr. 2cm ((1,10+1,40*2)*3+(1,40+1,40*2)*3+(0,80+1,40*2))*0,30	m ² m ²	 8,370	
			RAZEM	8,370

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
94 d.1.4. 2	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych, długość łącznika min 20cm, 118,107*6	szt szt	 708,642	
			RAZEM	708,642
95 d.1.4. 2	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropiano- wymy 118,107	m ² m ²	 118,107	
			RAZEM	118,107
96 d.1.4. 2	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropiano- wymy 8,37	m ² m ²	 8,370	
			RAZEM	8,370
97 d.1.4. 2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi ((1,40*2+1,40*2)*3+(1,10*2+1,40*2)*3+0,80+1,40*2) 10,42*2+1,56*2	m m m	 35,400 23,960	
			RAZEM	59,360
98 d.1.4. 2	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 118,107+8,37	m ² m ²	 126,477	
			RAZEM	126,477
99 d.1.4. 2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 118,107	m ² m ²	 118,107	
			RAZEM	118,107
100 d.1.4. 2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego strukturalnego o grubości 2mm na ościeżach 8,37	m ² m ²	 8,370	
			RAZEM	8,370
101 d.1.4. 2	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,70mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapety zewnętrzne (0,75*4+1,40*3+1,10*3+0,80)*0,35	m ² m ²	 3,955	
			RAZEM	3,955
102 d.1.4. 2	Praca rusztowań - Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) 1	kpl kpl	 1,000	
			RAZEM	1,000
103 d.1.4. 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 126,477*0,05	m ³ m ³	 6,324	
			RAZEM	6,324
104 d.1.4. 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 4 6,324	m ³ m ³	 6,324	
			RAZEM	6,324
105 d.1.4. 2	Utylizacja gruzu budowlanego 6,324	m ³ m ³	 6,324	
			RAZEM	6,324
1.5 Komin				
106 d.1.5 9	Wykonanie rusztowania przy kominach	szt szt	 9,000	
			RAZEM	9,000
107 d.1.5	Przygotowanie starego podłoża metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie (1,80+0,80)*0,50+1,94*(1,80+0,80)*0,50*2 (1,27+0,60)*0,75+1,30*(1,27+0,60)*0,50*2 (2,23+1,09+1,92+1,92+1,09+1,32+1,74)*0,68*2+0,75*2*7	m ² m ² m ²	 6,344 3,834 25,882	
			RAZEM	36,060
108 d.1.5	Impregnacja hydrofobowa cegły klinkierowej 36,09	m ² m ²	 36,090	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			RAZEM	36,090
2 Dach				
109	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku -Pas nadrynnowy, podrynnowy, wiatrownica (8,35+15,07+6,28+2,77+4,50+9,69+2,70)*0,60 (7,05+1,23+1,14*2+6,95*4+6,28+4,50+8,0)*0,40	m ² m ² m ²	 29,616 22,856	
			RAZEM	52,472
110	Rozbiórka rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 11,60*2+13,30+10,35*2+12,80*3+12,50+10,60	m m	 118,700	
			RAZEM	118,700
111	Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku 8,35+15,07+6,28+2,77+4,50+9,69+2,70	m m	 49,360	
			RAZEM	49,360
112	Wykonanie izolacji termicznej dachu - natryskowo piany PUR zamkniętokomorowa gr. 15cm wraz z wykonaniem wierzchniej warstwy z elastomeru wykonanego natryskowo (4,52*6,92+6,28*6,92+9,72*7,05+2,70*7,05) (9,28+3,01)*7,28 11,67*(5,34+5,99) 2,78*(5,32+1,70)	m ² m ² m ² m ²	 162,297 89,471 132,221 19,516	
			RAZEM	403,505
113	Remont instalacji odgromowej po wykonaniu termomodernizacji dachu PUR wraz z wykonaniem badań potwierdzających sprawność instalacji odgromowej 1	kpl kpl	 1,000	
			RAZEM	1,000
114	Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 15cm - Rynny dachowe z demontażu 49,36	m m	 49,360	
			RAZEM	49,360
115	Zbiorniczki przy rynnach -Materiał z demontażu 10	szt szt	 10,000	
			RAZEM	10,000
116	Rury spustowe z blachy okrągłe o średnicy 12cm - Rury spustowe z demontażu 118,7	m m	 118,700	
			RAZEM	118,700
117	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,70mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (8,35+15,07+6,28+2,77+4,50+9,69+2,70)*0,80 (7,05+1,23+1,14*2+6,95*4+6,28+4,50+8,0)*0,50 20	m ² m ² m ² m ²	 39,488 28,570 20,000	
			RAZEM	88,058
3 Piwnica				
118	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - przegotowanie podłoża pod wykonanie termomodernizacji stropu piwnic z pianki PIR 260	m ² m ²	 260,000	
			RAZEM	260,000
119	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 260	m ² m ²	 260,000	
			RAZEM	260,000
120	Wykonanie termomodernizacji stropu piwnic natryskowo pianką PIR gr 8cm 0,78	m ² m ²	 0,780	
			RAZEM	0,780
121	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 260*0,003	m ³ m ³	 0,780	
			RAZEM	0,780
122	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 9 0,78	m ³ m ³	 0,780	
			RAZEM	0,780
123	Utylizacja gruzu budowlanego 0,780	m ³ m ³	 0,780	
			RAZEM	0,780