

Zamawiający: Miejski Zarząd Nieruchomości, ul. 1 Maja 55, Jastrzębie-Zdrój
Opracował: Dział Eksploatacyjno – Techniczny, ul. Dworcowa 17E

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST-1**

Nazwa zamówienia: Cyklinowanie i olejowanie parkietu dębowego

Adres: Jastrzębie-Zdrój, Skrzeczkowice, ul. Gajowa 11a

*Nazwa zamówienia
według CPV:* 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Data opracowania: 11.01.2019 r.

Autor opracowania: Lucyna ABRACHAMCZYK

Sprawdzający: Piotr GAWRON

1. Wstęp

1.1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na cyklinowaniu i olejowaniu parkietu drewnianego dębowego w sali balowej Domu Sołeckiego wraz z robotami towarzyszącymi w budynku przy ul. Gajowej 11a.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją:

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują podstawowe czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót wymienionych w pkt 1.1.

1.4. Określenia podstawowe:

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją, przedmiarem i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały – przyjęto system firmy VENGA HARTZCHEMIE.

- listwy przypodłogowe dębowe – wysokość dostosować do istniejących,
- olej nawierzchniowy EX-1 – olej do podłóg, przeznaczony do podłóg bardzo intensywnie użytkowanych, olej mocno penetrujący, łatwy w pielęgnacji i odświeżaniu, np. EX-1 firmy VENGA HARTZCHEMIE. Ilość warstw: 3.

Parametry:

Barwa po utwardzeniu: przezroczysta.

Wydajność: 8 - 12 m²/L (średnia wydajność podana przy zastosowaniu dwóch warstw oleju).

Ilość warstw: minimum 2 warstwy oleju – Zamawiający założył 3 warstwy,

Warunki pracy: Temperatura otoczenia 15-25°C, Wilgotność drewna max. 12 %,

Wilgotność powietrza ok. 50 %

Czas schnięcia: 8 - 10 godzin.

- twardy wosk olejny HX-1, do stosowania na wcześniej zaolejowaną produktem EX-1 powierzchnię. Wosk nadaje twardą warstwę woskową zabezpieczającą przed wnikaniem wilgoci i brudu oraz uszkodzeniami mechanicznymi.

Parametry:

Barwa po utwardzeniu: przezroczysta.

Wydajność: 20-25m²/l (średnia wydajność podana przy zastosowaniu dwóch warstw oleju).

Ilość warstw: minimum 2 warstwy oleju – Zamawiający założył 3 warstwy,

Warunki pracy: Temperatura otoczenia 15-25°C, Wilgotność drewna max. 12 %,

Wilgotność powietrza ok. 50 %

Czas schnięcia: 60-90 min.

- olejowosk WX-1, dla dodatkowej ochrony powierzchni podłogi, umożliwia uzyskanie satynowego połysku po wypolerowaniu. Stanowi dodatkową warstwę zabezpieczającą.
- środki do pielęgnacji parkietu:
 - a) EX Care 1L - olej służący do okresowej pielęgnacji. Do stosowania w zależności od intensywności ruchu, zakłada się użycie raz na trzy miesiące.
 - b) N neutral 1L - środek do codziennej pielęgnacji, mycia podłóg olejowanych. Przy intensywności mycia nie częściej niż raz na tydzień.
- wszystkie pozostałe materiały zgodnie z przedmiarem robót oraz materiały pomocnicze o standardowej jakości, posiadające dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Zamawiający wymaga zastosowania całego systemu jednej firmy z zachowaniem parametrów co najmniej takich samych jak opisane. Nie jest dopuszczalne łączenie różnych systemów przy nakładaniu poszczególnych warstw. Proponowany system jest systemem przykładowym.

3. Sprzęt:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe podczas realizacji i jest zobowiązany do ich usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt.

4. Transport:

Dopuszcza się dowolny rodzaj transportu.

5. Wykonanie robót:

- rozbiórka listy przypodłowej, oczyszczenie i cyklinowanie i ponowny montaż listw,
- wykonanie cyklinowania parkietu z zastosowaniem cykliniarki bezpyłowej,
- przespachlowanie ewentualnych ubytków, odpowiednio dobraną kolorystycznie szpachlówka,
- nakładanie warstw oleju – zgodnie z zaleceniami systemu producenta,
- czyszczenie i pielęgnacja (pastowanie, polerowanie) powierzchni parkietu,
- opracowanie i przekazanie Zamawiającemu instrukcji pielęgnacji parkietu,
- przekazanie środków do pielęgnacji parkietu – wystarczających na okres 9 m-cy pielęgnacji.

6. Kontrola jakości:

W ramach systemu europejskiego wprowadzania wyrobów budowlanych dopuszczonych do powszechnego stosowania, stosowane mogą być wyroby:

1. Uznane przez Komisję Europejską za mające duże znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa. Wyroby te muszą posiadać oznakowanie „CE” oznaczające, że dla takiego wyrobu dokonano oceny jego zgodności z odpowiednimi dokumentami odniesienia, którymi mogą być:
 - a) zharmonizowane normy europejskie (hEN),
 - b) europejskie aprobaty techniczne EAT),
 - c) krajowe specyfikacje techniczne państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznane przez Komisję Europejską za zgodne z wymaganiami podstawowymi (KTS).
2. Uznane przez System Krajowy wprowadzania wyrobów budowlanych do obrotu. Wyroby te muszą posiadać oznakowanie „CE”, „B lub B z ramką (dla wyrobów regionalnych), oznaczające, czy wyrób ten spełnia wymagania zawarte w jednym z krajowych dokumentów odniesienia, którymi mogą być:
 - a) Polska Norma dotycząca wyrobu, wydana zgodnie z ustawą o normalizacji z 12 września 2002 roku (Dz.U nr 169 z 2002 r., poz. 1386 z późn. zm.),
 - b) Krajowa aprobata techniczna (kAT) wydana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 8 listopada 2004 roku w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. 249 z 2004 r., poz. 2497),
 - c) Decyzja o uznaniu wyrobu budowlanego za wyrób regionalny, wydana zgodnie

z Kodeksem postępowania administracyjnego przez właściwego wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego, na wniosek producenta wyrobu.

7. Obmiar robót:

Zakres ilościowy robót określony jest w przedmiarze robót. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót nie ujętych w przedmiarze i w STWiOR, a niezbędnych do realizacji zadania jako całości – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.

8. Odbiór robót:

Odbiór końcowy może być dokonany po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę. Przed odbiorem należy przedstawić dokumenty dopuszczające wszystkie zastosowane materiały do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (deklaracje, certyfikaty, itp.).

9. Podstawa płatności:

Zasady płatności – zgodnie z umową.

10. Przepisy związane:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r., poz. 401).
2. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/97, poz. 884 z późniejszymi zmianami).
3. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, część I. Roboty ogólnobudowlane. MGPIB, ITB Warszawa 1989, wydanie IV.
4. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
5. PN-EN 13228:2004 Podłogi drewniane - Elementy posadzek z drewna litego oraz posadzki deszczułkowe łączone.
6. PN-EN 13489:2004 Podłogi drewniane - Elementy posadzkowe wielowarstwowe.
7. PN-EN 13629:2004 Podłogi drewniane - Deski scalone z litych elementów drewna liściastego.
8. PN-EN 13756:2004 Podłogi drewniane. Terminologia.