

Przedmiar robót

Remont dachu Żeromskiego 6-8

Budowa: **Budynek przy ul. Żeromskiego 6-8**

Obiekt lub rodzaj robót: **Remont pokrycia, wymiana rynien i rur spustowych oraz wyłazu**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa Żeromskiego 6-8 w Jastrzębiu-Zdroju
ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój**

Autor opracowania:

Piotr Gawron

.....

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
		Remont dachu Żeromskiego 6-8		
1		Remont dachu		
1.1	ST-1	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10' m, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		32,50*9,0*2	585,000000	
		RAZEM:	585,000000	m2
1.2	ST-1	Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*2,0*2	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	m2
1.3	ST-1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu i wyprofilowaniu istniejącego pokrycia papy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		32,50*11,53	374,725000	
		RAZEM:	374,725000	m2
1.4	ST-1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego pokrycia 5,2 mm na istniejącym pokryciu z papy wraz z kominkami wentylacyjnymi - 10 szt oraz montażem 2 szt rur wywiewnych kanalizacyjnych PVC		
		Wyliczenie ilości robót:		
		374,7	374,700000	
		RAZEM:	374,700000	m2
1.5	ST-1	Wymiana włazu dachowego - montaż nowego zgodnie ze specyfikacją	kpl	1
1.6	ST-1	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową bez szpachlowania, drobne elementy, do 0.10' m2 - wsporniki i deflektory wraz z ich naprawą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wsporniki odgrom duże	5	5,000000
		wsporniki odgrom małe	10	10,000000
		deflektory H + zwykle	7+2	9,000000
		rury wywiewne	6	6,000000
		RAZEM:	30,000000	szt
1.7	ST-1	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 1,00' m2 (w 1 miejscu) - w miejscu odkrywek (założono 6 miejsc)	miejsce	6
1.8	ST-1	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko - wylewka pod papą w pasie przedrynnowym - założono 30% Krotność=0,30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		32,50*2	65,000000	
		RAZEM:	65,000000	m
1.9	ST-1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1' warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		65,0*1,0	65,000000	
		RAZEM:	65,000000	m2
1.10	ST-1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		65,0	65,000000	
		RAZEM:	65,000000	m2
1.11	ST-1	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas podrynnowy	32,50*0,20*2	13,000000
		pas nadrynnowy	32,50*0,25*2	16,250000
		RAZEM:	29,250000	m2
1.12	ST-1	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu do 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas nadrynnowy	32,50*0,25*2	16,250000
		pas podrynnowy	32,50*0,25*2	16,250000
		wiatrownica	11,53*0,30*2	6,918000
		RAZEM:	39,418000	m2
1.13	ST-1	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,7*2	19,400000	

Nr	STWIOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	
		RAZEM:	19,400000	m	19,4
1.14	ST-1	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		32,50*2	65,000000		
		RAZEM:	65,000000	m	65,0
1.15	ST-1	Deska czołowa okapu do mocowania uchwytów rynien - o szerokości niezbędnej dla uzyskania spadków rynien			
		Wyliczenie ilości robót:			
		32,50*2	65,000000		
		RAZEM:	65,000000	m	65,0
1.16	ST-1	Impregnacja grzybobójcza i malowanie drewnochronem 2-krotne, deski			
		Wyliczenie ilości robót:			
		32,50*2*0,28*2	36,400000		
		RAZEM:	36,400000	m2	36,4
1.17	ST-1	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi`15`cm, blacha ocynkowana powlekana system K&J&G wraz z kompletem elementów (zaśleпки, kolana, sztucery, uchwyty, klej)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		32,50*2	65,000000		
		RAZEM:	65,000000	m	65,0
1.18	ST-1	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi`12`cm, blacha ocynkowana powlekana system K&J&G wraz z kompletem elementów (mufy, obejmy, klej)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9,7*2	19,400000		
		RAZEM:	19,400000	m	19,4
1.19	ST-1	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1`km wraz z kosztem utylizacji			
		Wyliczenie ilości robót:			
		374,7*0,02*0,6	4,496400		
		0,57*0,81*0,1	0,046170		
		65,0*1,0*0,04*2*0,3	1,560000		
		29,3*0,0005	0,014650		
		19,4*3,14*0,055*0,055	0,184271		
		65,0*2*3,14*0,055*0,005/2	0,056128		
		RAZEM:	6,357619	m3	6,36
1.20	ST-1	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następnny 1`km - przyjęto 40km - dopuszcza się inną ilość km w zależności od miejsca składowania Krotność=40			
		Wyliczenie ilości robót:			
		6,36	6,360000		
		RAZEM:	6,360000	m3	6,36
2		Kominy			
2.1	ST-1	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego i zestawami naprawczymi, czapki kominowe - 5% Krotność=0,05			
		Wyliczenie ilości robót:			
		komin 1	1,65*0,53	0,874500	
		komin 2	1,10*0,53	0,583000	
		komin 3	1,09*0,53	0,577700	
		komin 4	3,70*0,53	1,961000	
		komin 5	4,40*0,95	4,180000	
		komin 6	3,96*0,54	2,138400	
		komin 7	1,12*0,53	0,593600	
		komin 8	1,94*0,54	1,047600	
		komin 9	0,80*0,53	0,424000	
		RAZEM:	12,379800	m2	12,4
2.2	ST-1	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, uzupełnienie - tynk kategorii III - 10% Krotność=0,1			
		Wyliczenie ilości robót:			
		komin 1	(1,55+0,43)*2*0,75	2,970000	
		komin 2	(1,00+0,43)*2*0,58	1,658800	
		komin 3	(0,99+0,43)*2*0,57	1,618800	
		komin 4	(3,60+0,43)*2*0,72	5,803200	
		komin 5	(4,30+0,85)*2*0,81	8,343000	
		komin 6	(3,86+0,44)*2*0,74	6,364000	
		komin 7	(1,02+0,43)*2*0,59	1,711000	
		komin 8	(1,84+0,44)*2*0,75	3,420000	
		komin 9	(0,70+0,43)*2*0,55	1,243000	
		RAZEM:	33,131800	m2	33,1

Nr	STWIOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.3	ST-1	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebiściach, do 0,25 m ² , ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	2
2.4	ST-1	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5 szt	szt	1
2.5	ST-1	Demontaż i ponowne osadzenie w podłożu kołków, na ścianie kominów pod montaż siatek zabezpieczających (siatki z wcześniejszego demontażu)	szt	22
2.6	ST-1	Demontaż deflektorów i rur wywiewnych oraz ponowny montaż po wyklejeniu papą czap kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		deflektory	7+2	9,000000
		ekony	6	6,000000
		RAZEM:	15,000000	szt 15
2.7	ST-1	Izolacje poziome czap kominowych emulsją asfaltową i lepikiem na zimno 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			12,4	12,400000
		RAZEM:	12,400000	m2 12,40
2.8	ST-1	Montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej powlekanej szerokości do 25 cm na krawędziach czap kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1	(1,65+0,53)*2*0,2	0,872000
		komin 2	(1,10+0,53)*2*0,2	0,652000
		komin 3	(1,09+0,53)*2*0,2	0,648000
		komin 4	(3,70+0,53)*2*0,2	1,692000
		komin 5	(4,40+0,95)*2*0,2	2,140000
		komin 6	(3,96+0,54)*2*0,2	1,800000
		komin 7	(1,12+0,53)*2*0,2	0,660000
		komin 8	(1,94+0,54)*2*0,2	0,992000
		komin 9	(0,80+0,53)*2*0,2	0,532000
		RAZEM:	9,988000	m2 9,99
2.9	ST-1	Montaż obróbek blacharskich - listew dociskowych na kominach, blacha ocynkowana powlekana, szerokość do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1	(1,55+0,43)*2*0,08	0,316800
		komin 2	(1,00+0,43)*2*0,08	0,228800
		komin 3	(0,99+0,43)*2*0,08	0,227200
		komin 4	(3,60+0,43)*2*0,08	0,644800
		komin 5	(4,30+0,85)*2*0,08	0,824000
		komin 6	(3,86+0,44)*2*0,08	0,688000
		komin 7	(1,02+0,43)*2*0,08	0,232000
		komin 8	(1,84+0,44)*2*0,08	0,364800
		komin 9	(0,70+0,43)*2*0,08	0,180800
		RAZEM:	3,707200	m2 3,71
2.10	ST-1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - oklejenie czap kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			12,4	12,400000
		RAZEM:	12,400000	m2 12,40
2.11	ST-1	Demontaż i montaż złączy instalacji odgromowych, złącze naprężające na dachu - bez kosztu złączy	szt	16
2.12	ST-1	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1 km wraz z kosztem utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
			12,4*0,05+33,1*0,015*0,1	0,669650
		RAZEM:	0,669650	m3 0,67
2.13	ST-1	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km - przyjęto 9km - dopuszcza się inną ilość km w zależności od miejsca składowania Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,67	0,670000
		RAZEM:	0,670000	m3 0,67