



Jastrzębie-Zdrój

Miejski Zarząd Nieruchomości

ul. 1 Maja 55

44-330 Jastrzębie-Zdrój

Tel. 32 47 87 000

Fax. 32 47 62 952

info@mzn.jastrzebie.pl

www.mzn.jastrzebie.pl



DL.4231.34.2019.AM

Jastrzębie-Zdrój, dn. 26.07.2019 r.

L.dz. *M 687*.....

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

Dotyczy: Zaproszenia do złożenia oferty do postępowania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy ul. Komuny Paryskiej 9 w Jastrzębiu-Zdroju”

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju jako Zamawiający w oparciu o złożone drogą mailową zapytania w dniu 25.07.2019 r. **udziela odpowiedzi jn.:**

Pytanie nr 1:

Zgodnie z opisem technicznym oraz dokumentacją rysunkową należy wykonać przewody kominowe wentylacyjne prefabrykowane wyprowadzone ponad dach, jednak roboty te nie zostały ujęte w załączonym przedmiarze. Proszę o dodanie do przedmiaru odpowiednich pozycji dotyczących tych robót oraz podanie przekroju przewodów kominowych.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z opisem technicznym oraz przekrojem A-A (rys. P-2) należy wykonać ocieplenie ścian fundamentowych z płyt XPS od strony zewnętrznej zabezpieczonych membraną kubełkową co nie zostało ujęte w przedmiarze. Proszę o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Pytanie nr 3:

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności – zgodnie z przedmiarem ocieplenie podłogi na gruncie należy wykonać ze styropianu gr. 10 cm, natomiast w przekroju jest informacja o styropianie gr. 15 cm.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, iż wykonanie ocieplenia dachu z wełny mineralnej gr. 15 cm (między krokwiami) + 10 cm, ułożenie folii paroizolacyjnej oraz montaż płyt g-k nie należy do zakresu realizacji zadania lub dodanie odpowiednich pozycji przedmiarowych.

Pytanie nr 5:

Proszę o dodanie do przedmiaru pozycji dotyczących przełożenia głównej rozdzielni elektrycznej z miejsca tymczasowego w miejsce docelowe budynku.

Pytanie nr 6:

Proszę o podanie wzoru blachodachówki do pokrycia dachu.

Odpowiedź Zamawiającego na pytania nr 1, 2 oraz 5:

Zgodnie z Zaproszeniem do złożenia oferty Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy, który określa jedynie minimalny zakres prac. Wycena powinna opierać się na analizie dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych oraz przeprowadzonej wizji, a nie na dołączonym przedmiarze robót. Zamawiający nie przewiduje konieczności uzupełniania czy korekty przedmiarów robót.

Dział Logistyki
Sporządziła:

Mrozek

Aleksandra Mrozek

DL.4231.34.2019.AM

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:

Należy przewidzieć ocieplenie podłogi zgodnie z rysunkiem przekroju zawartym w dokumentacji projektowej, tj. styropian gr. 15 cm.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4:

Wskazane roboty nie należą do zakresu realizacji zadania.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 6:

Zgodnie z dokumentacją projektową wskazana jest blachodachówka grafitowa, wzór blachodachówki należy przyjąć jako dowolny.

DYREKTOR

Beata Olszok