

Przedmiar robót

Remont kominów - Morcinka 17

Budowa: **Budynek przy ul. Morcinka 17**

Obiekt lub rodzaj robót: **Remont kominów z robotami towarzyszącymi**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa Morcinka 17 w Jastrzębiu-Zdroju
ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój**

Autor opracowania:
Piotr Gawron

.....

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
		Remont kominów - Morcinka 17		
1		Kominy		
1.1	ST-1	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Komin nr 3 0,56*0,70	0,392000	
		RAZEM:	0,392000	m2 0,4
1.2	ST-1	Deskowanie czapek kominowych, ustawienie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin nr 3 (0,56+0,70)*2	2,520000	
		RAZEM:	2,520000	m 2,5
1.3	ST-1	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Komin nr 3 0,56*0,70	0,392000	
		RAZEM:	0,392000	m2 0,4
1.4	ST-1	Deskowanie czapek kominowych, rozbiórka	m	2,5
1.5	ST-1	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego i zestawami naprawczymi, czapki kominowe - 15% Krotność=0,15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1 2,96*0,54	1,598400	
		komin 2 3,76*0,54	2,030400	
		komin 4 3,42*0,54	1,846800	
		RAZEM:	5,475600	m2 5,5
1.6	ST-1	Przewody kominowe - sprawdzenie przed rozpoczęciem prac	m	32
1.7	ST-1	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, uzupełnienie - tynk kategorii III - 20% Krotność=0,20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1 (2,82+0,40)*2*0,52	3,348800	
		komin 2 (3,62+0,40)*2*0,54	4,341600	
		komin 3 (0,42+0,56)*2*0,43	0,842800	
		komin 4 (3,28+0,40)*2*0,52	3,827200	
		RAZEM:	12,360400	m2 12,4
1.8	ST-1	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebiciach, do 0,25 m ² , ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	1
1.9	ST-1	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5' szt	szt	4
1.10	ST-1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,4	12,400000	
		RAZEM:	12,400000	m2 12,4
1.11	ST-1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,4	12,400000	
		RAZEM:	12,400000	m2 12,4
1.12	ST-1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - grub. 3cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,4	12,400000	
		RAZEM:	12,400000	m2 12,4
1.13	ST-1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,4	12,400000	
		RAZEM:	12,400000	m2 12,4
1.14	ST-1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonywana ręcznie na przygotowanym podłożu, tynk silikonowy typu "baranek", wielkość ziarna 2,0-2,5 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,4	12,400000	
		RAZEM:	12,400000	m2 12,4
1.15	ST-1	Wykonanie pasów z zaprawy klejowej - obróbka otworów wentylacyjnych zaprawą klejową - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,15*4)*21*2	25,200000	
		RAZEM:	25,200000	m 25,20

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.16	ST-1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki - ścianki otworów wentylacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ścianki otworów	(0,15*4)*0,1*21*2	2,520000
			RAZEM:	2,520000
			m2	2,52
1.17	ST-1	Malowanie 2-krotne farbą olejną deflektorów, do 0.25`m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wsporniki odgrom	4	4,000000
		deflektory H	3	3,000000
		rury wywiewne	3	3,000000
			RAZEM:	10,000000
			szt	10
1.18	ST-1	Demontaż deflektorów i rur wywiewnych oraz ponowny montaż po wyklejeniu papą czap kominowych	kpl	3
1.19	ST-1	Izolacje poziome czap kominowych emulsją asfaltową i lepikiem na zimno 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1	3,22*0,80	2,576000
		komin 2	4,02*0,80	3,216000
		komin 3	0,82*0,96	0,787200
		komin 4	3,68*0,80	2,944000
			RAZEM:	9,523200
			m2	9,5
1.20	ST-1	Montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej powlekanej szerokości do 25`cm na krawędziach czap kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1	(2,96+0,54)*2*0,2	1,400000
		komin 2	(3,76+0,54)*2*0,2	1,720000
		komin 3	(0,56+0,70)*2*0,2	0,504000
		komin 4	(3,42+0,54)*2*0,2	1,584000
			RAZEM:	5,208000
			m2	5,2
1.21	ST-1	Montaż obróbek blacharskich - listew dociskowych na kominach, blacha ocynkowana powlekana, szerokość do 25`cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1	(2,82+0,40)*2*0,10	0,644000
		komin 2	(3,62+0,40)*2*0,10	0,804000
		komin 3	(0,42+0,56)*2*0,10	0,196000
		komin 4	(3,28+0,40)*2*0,10	0,736000
		ogniomury	(10,70*2+0,40*2)*0,10	2,220000
			RAZEM:	4,600000
			m2	4,60
1.22	ST-1	Uzupełnienie obróbek blacharskich, ogniomury i okapy, z blachy ocynkowanej powlekanej - okucie czoła ogniomuru		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,42*0,50*4	0,840000
			RAZEM:	0,840000
			m2	0,84
1.23	ST-1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - oklejenie czap kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		komin 1	3,02*0,60	1,812000
		komin 2	3,82*0,60	2,292000
		komin 3	0,60*0,76	0,456000
		komin 4	3,48*0,60	2,088000
			RAZEM:	6,648000
			m2	6,6
1.24	ST-1	Kontrola przewodów kominowych po zakończeniu prac i wystawienie protokołu kominarskiego	kpl	1
1.25	ST-1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - wycięcie pęcherzy, oczyszczenie i wyklejenie łat (ilość wg własnej oceny)	m2	55
1.26	ST-1	Malowanie farbą chlorokauczukową elementów metalowych, 2-krotnie - obróbka ogniomurów, kłapa wylazowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		obróbka ogniomuru	(0,63+0,25)*10,70*2	18,832000
		kłapa wylazowa	0,65*0,71+(0,65+0,71)*2*0,20	1,005500
			RAZEM:	19,837500
			m2	19,84
1.27	ST-1	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1`km		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,4*0,06	0,024000
			12,4*0,02	0,248000
			55*0,006	0,330000
			RAZEM:	0,602000
			m3	0,602
1.28	ST-1	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1`km - przyjęto 9km - dopuszcza się inną ilość km w zależności od miejsca składowania Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,602	0,602000

Nr	STWIOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
		RAZEM:	0,602000 m3	0,602