

*Zmawiający:* Miejski Zarząd Nieruchomości Jastrzębie-Zdrój ul. 1 Maja 55  
*Adres:* Dział Eksploatacyjno-Techniczny Jastrzębie-Zdrój ul. Dworcowa 17E

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

*Nazwa zamówienia:* **Udrożnienie i czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w obrębie obiektów administrowanych przez MZN**

*Adres:* **Jastrzębie-Zdrój – budynki wg. zestawienia**

*Nazwa zamówienia:* **Usługi czyszczenia kanałów ściekowych według CPV:**

*Kod zamówienia:* **90470000-2**  
*według CPV*

*Data opracowania:* **25.09.2019 r.**

*Autor opracowania:* **Jacek Witkowski**

*Sprawdzający:* **Marek Ćmil**

## **1. Wstęp**

### **1.1. Przedmiot**

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru usługi na budynkach mieszkalnych i użytkowych gminnych administrowanych przez MZN według potrzeb w okresie trwania umowy polegających na:

1. Udrożnieniu i czyszczeniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej (wg potrzeb)
2. Inspekcji telewizyjnej systemów kanalizacyjnych (wg potrzeb)

### **1.2. Zakres stosowania specyfikacji**

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych specyfikacją**

Usługi, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie usługi polegającej na udrożnieniu i czyszczeniu kanalizacji.

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru.

## **2. Materiały**

Nie dotyczy.

## **3. Sprzęt**

- 1). Roboty należy wykonać przy pomocy samochodu ciśnieniowego SC-K przystosowanego do czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Wykonawca powinien również posiadać głowicę do rozbijania i wycinania korzeni.
- 2) Kamera przeznaczona do przeglądu systemów kanalizacyjnych średnicy min fi 150mm z możliwością rejestracji danych

#### 4. Wykonanie robót

##### **Zad. nr 1 - Udrożnienie i czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej (wg potrzeb)**

Czyszczenie i udrażnianie kolektorów kanalizacji powinno polegać na wprowadzeniu do kanału węża zakończonego specjalną głowicą, z której wypływają strugi wody pod wysokim ciśnieniem wytwarzanym przez pompę zamontowaną na samochodzie ,typu SC lub SCK. W przypadku występowania zatorów na kolektorze (korzenie, osady itp.) wykonawca powinien posiadać dysze (głowice) rotacyjne do rozbijania i wycinania korzeni, osadów wapiennych, tłuszczu oraz dokonać udrożnienia odcinka kanalizacji za ich pomocą. Zakres pracy wycinarki 100÷250mm.

Zleceniobiorca powinien przystąpić do realizacji zlecenia w następujących terminach:

- Jeśli otrzyma zgłoszenie od poniedziałku do piątku w godz. od 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> – w czasie 2 godzin od telefonicznego zgłoszenia.
- Jeżeli otrzyma zgłoszenie od poniedziałku do piątku po godz. 15<sup>00</sup>, w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) oraz święta w czasie do 4 godzin od telefonicznego zgłoszenia.

##### **Zad. nr 2 – Inspekcja telewizyjna systemów kanalizacyjnych (wg potrzeb)**

Inspekcja telewizyjna systemów kanalizacyjnych po wcześniejszym ich oczyszczeniu powinna umożliwiać udokumentowanie: rzeczywistego profilu spadku, odległość kamery od studzienki początkowej, zdeformowania, pęknięcia, uszkodzenia, wrastające korzenie, połączenia rur i ich złącza, rozgałęzienia kanałów, przeszkody utrudniające przepływ ścieków w kanale, oraz rejestrację i archiwizację danych. Zakres pracy inspekcji telewizyjnej powinna obejmować średnicę  $\varnothing 150$  mm –  $\varnothing 300$  mm.

Zleceniobiorca powinien przystąpić do realizacji zadania w terminie do 24 godzin od otrzymania zgłoszenia.

#### 5. Kontrola jakości

Wymagana jakość wykonania usługi każdorazowo zostanie potwierdzona przez wskazanego pracownika Zleceniodawcy.

Czas pracy zostanie każdorazowo potwierdzony przez zleceniodawcę na dokumencie (potwierdzenie wykonania usługi, czas rozpoczęcia i zakończenia pracy). Wzór raportu zamieszczony jest w załączniku do niniejszej specyfikacji.

#### 6. Odbiór robót

Odbiór wykonanej usługi nastąpi na podstawie potwierdzonego zlecenia po jej zakończeniu przez pracownika wskazanego przez Zleceniodawcę.

## 7. Podstawa płatności

Zasady płatności – zgodnie z zawartą umową.

## 8. Ustalenia dodatkowe

- 1) Zlecenia będą przekazywane sukcesywnie (wg potrzeb) w okresie trwania umowy.
- 2) Wykonawca powinien posiadać dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (kopię polisy należy przedłożyć w ofercie);
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe podczas realizacji i jest zobowiązany do ich usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt;
- 4) **Koszt ewentualnego wypompowywania ścieków/osadów przy czyszczeniu i udrażnianiu kanalizacji należy uwzględnić w jednostkowej cenie ryczałtowej pracy sprzętu;**
- 5) Oferta na wykonanie robót powinna zawierać:
  - koszt brutto za 1 godz. pracy samochodu typu SC w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7<sup>00</sup>÷15<sup>00</sup>;
  - koszt brutto za 1 godz. pracy sprzętu w dniach od poniedziałku do piątku po godzinie 15<sup>00</sup>, oraz w dni wolne od pracy i święta;
  - koszt brutto za 1 godz. pracy sprzętu z zastosowaniem kamery w systemach kanalizacyjnych w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7<sup>00</sup>÷15<sup>00</sup>;
- 6) Po wykonaniu inspekcji kamerą, Zamawiający otrzymuje w ramach pełnionej usługi płytę CD/DVD oraz raport pisemno–graficzny zinwentaryzowanych odcinków (bez dodatkowych opłat);
- 7) Zlecenia będą rozliczane miesięcznymi fakturami, zawierającymi całość wykonanych prac w danym miesiącu i z dołączonymi dokumentami (raporty) potwierdzającymi ich wykonanie;
- 8) Dopuszcza się możliwość zwiększenia ilości budynków w wypadku przejęcia przez Zamawiającego budynku w administrowanie bądź zarządzanie. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usługi na podstawie obowiązujących stawek w zawartej umowie.
- 9) Wykonawca będzie zobowiązany do podania numeru telefonicznego, na który będzie można całodobowo zgłaszać usterki.

**9. Załącznik nr 1 – wykaz budynków mieszkalnych gminnych**

**10. Załącznik nr 2 – wykaz budynków użytkowych gminnych**

**11. Załącznik nr 3 – raport dzienny pracy samochodu ciśnieniowego**

**12. Załącznik nr 4 – raport dzienny pracy inspekcji telewizyjnej**

## Załącznik nr 1 – wykaz budynków mieszkalnych gminnych

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Nr Nieruchomości</i>
1	Wyspiańskiego	2
2	Wyspiańskiego	4
3	Wyspiańskiego	6
4	Żeromskiego	7
5	Gagarina	116
6	Gagarina	110
7	Gagarina	112
8	Gagarina	108
9	Stodoły	52
10	Stodoły	54
11	Kościelna	1A
12	A. Krajowej	90
13	A. Krajowej	92
14	A. Krajowej	94
15	A. Krajowej	96
16	Pszczyńska	292
17	Pszczyńska	294
18	Gajowa	11

## Załącznik nr 2 – wykaz budynków użytkowych gminnych

<b>Lp.</b>	<b>Adres</b>	<b>Nr nieruchomości</b>
1.	1 Maja	45
2.	1 Maja	61
3.	1 Maja	55
4.	Cieszyńska	101
5.	Cieszyńska -wiata drewniana	101
6.	Cieszyńska	146
7.	Dworcowa	17A
8.	Dworcowa	17E
9.	Gajowa	11A
10.	Jasna	1A
11.	Krakowska	38
12.	Mazowiecka	10
13.	Staszica	8
14.	Sybiraków	2
15.	Wrzosowa	4a-8a-12a
16.	Zielona	16 A
17.	Zielona	18A
18.	Zielona	20 A
19.	K. Paryskiej	14
20.	Turystyczna	5A
21.	Wrocławska	12
22.	Wrocławska	2
23.	Zdrojowa	5
24.	Klubowa	2
25.	Wielkopolska	1A
26.	Rostków	7
27.	Brzechwy	2a
28.	Cieszyńska OSP	101
29.	K. Paryskiej OSP	16
30.	Gagarina OSP	130
31.	Kaszubska	2
32.	Podziemny Pasaż Handlowy	„A”
33.	Podziemny Pasaż Handlowy	„B”
34.	Witczaka	5 B
35.	Północna – Ogrzewalnia	Dz. 458/14
36.	Pszczyńska	142
37.	Niepodległości	61

**Załącznik nr 3 - Raport dzienny pracy samochodu ciśnieniowego**

**RAPORT DZIENNY PRACY SAMOCHODU CIŚNIENIOWEGO**

**Data:** .....

**Adres:** .....

Czas pracy samochodu: od ..... do ..... ilość godz. ....

Kanalizacja:

- deszczowa

- sanitarna

Potwierdzenie wykonania prac

.....  
Potwierdzenie wykonania usługi  
przez Wykonawcę

.....  
Potwierdzenie wykonania usługi  
przez Inspektora

Załącznik nr – raport dzienny pracy inspekcji telewizyjnej

**RAPORT DZIENNY PRACY INSPEKCJI TELEWIZYJNEJ**

**Data:** .....

**Adres:** .....

Czas pracy sprzętu: od ..... do ..... ilość godz. ....

Kanalizacja:

- deszczowa
- sanitarna

Potwierdzenie wykonania prac

.....  
Potwierdzenie wykonania usługi  
przez Wykonawcę

.....  
Potwierdzenie wykonania usługi  
przez Inspektora