

**INWENTARYZACJA**  
**LOKALI NR 7 I 11 PRZEKSZTAŁCONYCH NA 7 POMIESZCZEŃ**  
**TYMCZASOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM**  
**PRZY UL. GAGARINA 116 W JASTRZĘBIU ZDRÓJ**  
**CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA**



**ZLECENIODAWCA:**

Gmina Jastrzębie Zdrój – Miejski Zarząd Nieruchomości  
w Jastrzębiu - Zdrój, ul. 1 Maja 55; 44-330 Jastrzębie – Zdrój

**DOTYCZY:**

Budynek mieszkalny wielorodzinny  
przy ul. Gagarina 116 w Jastrzębiu - Zdrój

**AUTOR OPRACOWANIA :**

Biuro Realizacji Inwestycji  
**AWANGARDA**  
mgr inż. Wojciech Włodarczyk

Warszawa grudzień 2015r.

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA INWENTARYZACJI

Zlecenie Nr 0002/16/ZL z dnia 13-11-2015r. wystawione przez Gminę Jastrzębie – Zdrój – Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu Zdrój, 44-330, Jastrzębie – Zdrój ul. 1 Maja 55.

## 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA INWENTARYZACJI

Przedmiotem niniejszego opracowania są lokale nr 7 i 11 przekształcone na 7 pomieszczeń tymczasowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gagarina 116 w Jastrzębiu – Zdrój.

## 3. ZAKRES OPRACOWANIA INWENTARYZACJI

Zakres opracowania obejmuje inwentaryzację architektoniczno budowlaną lokali nr 7 i 11 przekształconych na 7 pomieszczeń tymczasowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gagarina 116 w Jastrzębiu – Zdrój.

## 4. OPIS BUDYNKU.

Budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony, murowany o konstrukcji tradycyjnej o wym. 39,54m x 12,16m i wys. 6,84m. Budynek ma poprzeczny układ ścian konstrukcyjnych i układ korytarzowy. Budynek składa się z trzech oddzielonych od siebie części. Część środkową budynku stanowi oddzielona klatka schodowa.

Opis elementów konstrukcyjnych:

- Ławy fundamentowe – betonowe wylewane pod ścianami zewnętrznymi szer. 52 cm gr. 25 cm
- Ławy fundamentowe – betonowe wylewane pod ścianami poprzecznymi szer. 82 cm gr. 26 cm
- Ściany fundamentowe zewnętrzne - murowane gr. 42 cm
- Ściany kominowe - nośne 82cm
- Ściany nośne w piwnicach i na parterze z cegły pełnej gr. 42cm
- Ściany zewnętrzne na parterze z cegły pełnej gr. 42 cm
- Ściany nośne i zewnętrzne na piętrze z gazobetonu gr. 30 cm
- Stropy nad piwnicą typ „Kleina” na belkach dwuteowych I 200 o rozstawie ok. 95cm
- Stropy nad korytarzem w piwnicy typ „Kleina” na belkach dwuteowych I 200 o rozstawie ok. 95cm
- Stropy nad parterem typ „Kleina” na belkach dwuteowych I 200 o rozstawie ok. 95cm
- Stropy nad korytarzem na parterze typ „Kleina” na belkach dwuteowych I 200 o rozstawie ok. 95cm
- Stropy nad piętrem typ „Kleina” na belkach dwuteowych I 180 o rozstawie ok. 95cm
- Stropy nad korytarzem na piętrze typ „Kleina” na belkach dwuteowych I 180 o rozstawie ok. 95cm wspartych na belkach dwuteowych I160
- Stropodach niewentylowany betonowy.
- Dach dwuspadowy ( nachylenie. ok. 7%) kryty papą termozgrzewalną.

## 5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ TYMCZASOWYCH

Zestawienie powierzchni 7 pomieszczeń tymczasowych powstałych z przekształcenia lokali nr 7 i 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Gagarina 116 w Jastrzębiu - Zdrój			
POMIARY WYKONANO ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:1997			
L.p.	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia pomieszczenia [m <sup>2</sup> ]
<b>Powierzchnia całkowita pomieszczeń tymczasowych</b>			<b>121,15</b>
<b>Piętro</b>			
<b>Mieszkanie nr 7</b>			<b>12,22</b>
1	7.1	pokój	12,22
<b>Mieszkanie nr 7A</b>			<b>18,70</b>
2	7A.1	pokój	18,70
<b>Mieszkanie nr 7B</b>			<b>18,83</b>
3	7B.1	pokój	18,83
<b>Mieszkanie nr 7C</b>			<b>18,66</b>
4	7C.1	pokój	18,66
<b>Parter</b>			
<b>Mieszkanie nr 11</b>			<b>18,05</b>
5	11.1	pokój	18,05
<b>Mieszkanie nr 11A</b>			<b>17,08</b>
30	11A.1	hall	7,12
31	11A.2	pokój	9,96
<b>Mieszkanie nr 11B</b>			<b>17,61</b>
5	11B.1	pokój	17,61



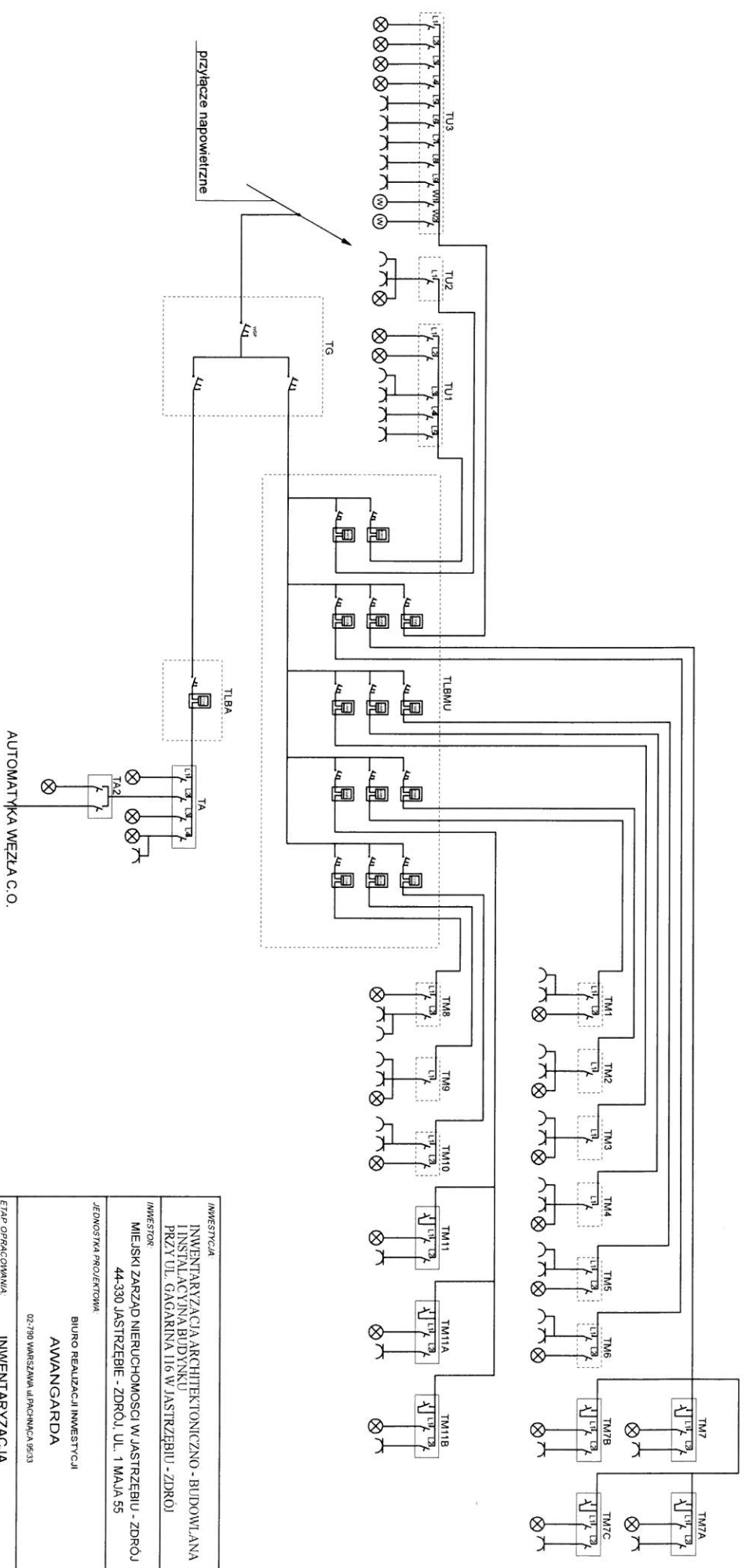
[illegible]

This architectural floor plan depicts a multi-room building layout. The plan is oriented with a vertical corridor and staircase at the top center. The rooms are arranged in a symmetrical fashion on either side of this central axis. Each room is labeled with a number and its dimensions. For example, the top-left room is labeled '170 150' and the bottom-right room is labeled '145 145'. The plan also shows various symbols for doors, windows, and furniture, such as beds, desks, and chairs. The overall layout suggests a functional design for a residential or institutional building.

This architectural floor plan depicts a symmetrical four-story building. The layout is organized around a central vertical corridor and a central horizontal corridor that intersect at a central staircase and elevator area. The building is divided into four quadrants, each containing several rooms. The rooms are labeled with numbers and names, such as '101', '102', '103', '104', '105', '106', '107', '108', '109', '110', '111', '112', '113', '114', '115', '116', '117', '118', '119', '120', '121', '122', '123', '124', '125', '126', '127', '128', '129', '130', '131', '132', '133', '134', '135', '136', '137', '138', '139', '140', '141', '142', '143', '144', '145', '146', '147', '148', '149', '150', '151', '152', '153', '154', '155', '156', '157', '158', '159', '160', '161', '162', '163', '164', '165', '166', '167', '168', '169', '170', '171', '172', '173', '174', '175', '176', '177', '178', '179', '180', '181', '182', '183', '184', '185', '186', '187', '188', '189', '190', '191', '192', '193', '194', '195', '196', '197', '198', '199', '200'. The rooms are arranged in a grid-like fashion, with the central corridor providing access to all rooms. The plan also shows various architectural details such as doors, windows, and furniture placement. The overall design is functional and efficient, with a clear flow of movement throughout the building.

- ⊗ - direct product
- ⊗ - action not primary to identity
- ⊗ - reflection not primary and not linear
- ⊗ - action not primary to identity
- ⊗ - action not primary and is linear and primary
- ⊗ - commutative product
- ⊗ - linear and not primary
- WGP ⊗ - action not primary
- TM -
- ⊗ - linear and not linear
- TG -
- ⊗ - linear and not linear
- TBMU -
- ⊗ - linear and not linear
- TBA -
- ⊗ - linear and not linear

[illegible]



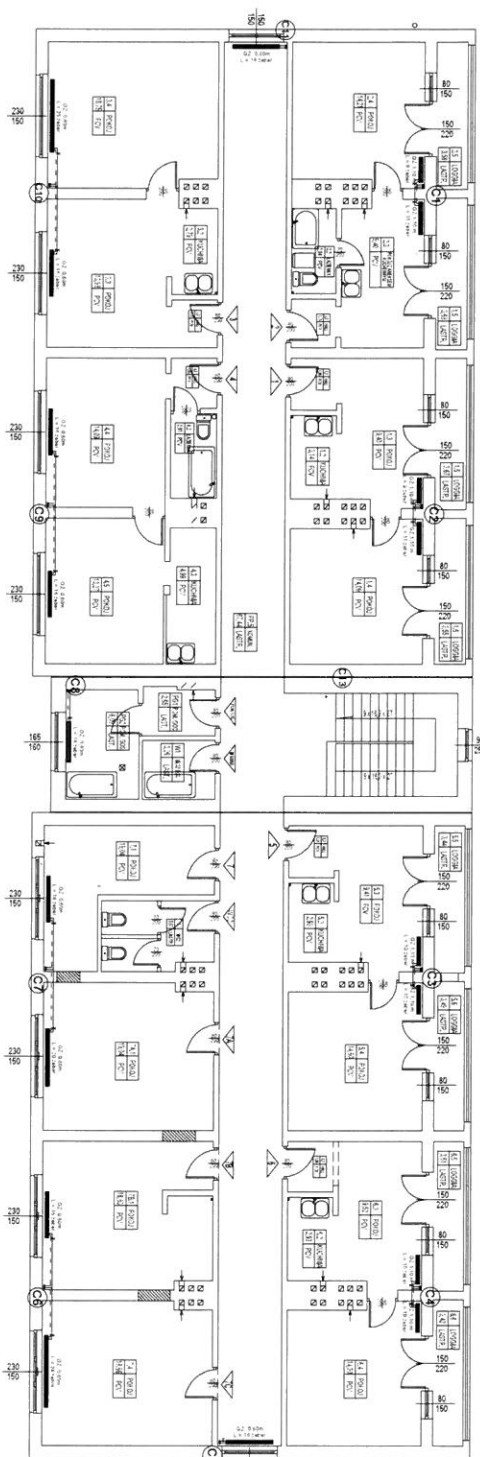
INWESTYCJA			
INWENTARYZACJA ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANA			
INSTALACYJNA BUDYNKU			
PRZY UL. GĄGARIŃSKA 116 W JASTRZĘBIE - ZDROJ			
INWESTOR:			
MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI W JASTRZĘBIE - ZDROJ			
44-330 JASTRZĘBIE - ZDROJ, UL. 1 MAJA 55			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
BIURO REALIZACJI INWESTYCJI			
AWANGARDA			
02-780 WARSZAWA UL. PACHNICA 95/33			
ETAP OPRACOWANIA:			
INWENTARYZACJA			
BRANŻA			
INWENTARYZACJA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ			
FUNKCJA	IMIĘ / NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
OPRACOWANIE	MGR INŻ. PRYSZARD JANASZEK	Wz. 340/3	
	MGR INŻ. WOJCIECH WŁODARCZYK	Wz.02/07/2004/11	
TREŚĆ RYSUNKU	SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ		SKALA
DATA OPRACOWANIA		12.2015	
BRANŻA	NR RYSUNKU	10Z	
A			

[illegible]

The image is a detailed architectural floor plan of a residential building, likely a multi-unit apartment complex. It consists of two main wings, each with a central staircase. The plan is oriented horizontally, with the top of the drawing representing the north side. The drawing is a technical architectural sketch, showing room layouts, dimensions, and room numbers. The rooms are labeled with numbers and dimensions, such as 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8, 15.9, 15.10, 15.11, 15.12, 15.13, 15.14, 15.15, 15.16, 15.17, 15.18, 15.19, 15.20, 15.21, 15.22, 15.23, 15.24, 15.25, 15.26, 15.27, 15.28, 15.29, 15.30, 15.31, 15.32, 15.33, 15.34, 15.35, 15.36, 15.37, 15.38, 15.39, 15.40, 15.41, 15.42, 15.43, 15.44, 15.45, 15.46, 15.47, 15.48, 15.49, 15.50, 15.51, 15.52, 15.53, 15.54, 15.55, 15.56, 15.57, 15.58, 15.59, 15.60, 15.61, 15.62, 15.63, 15.64, 15.65, 15.66, 15.67, 15.68, 15.69, 15.70, 15.71, 15.72, 15.73, 15.74, 15.75, 15.76, 15.77, 15.78, 15.79, 15.80, 15.81, 15.82, 15.83, 15.84, 15.85, 15.86, 15.87, 15.88, 15.89, 15.90, 15.91, 15.92, 15.93, 15.94, 15.95, 15.96, 15.97, 15.98, 15.99, 16.00, 16.01, 16.02, 16.03, 16.04, 16.05, 16.06, 16.07, 16.08, 16.09, 16.10, 16.11, 16.12, 16.13, 16.14, 16.15, 16.16, 16.17, 16.18, 16.19, 16.20, 16.21, 16.22, 16.23, 16.24, 16.25, 16.26, 16.27, 16.28, 16.29, 16.30, 16.31, 16.32, 16.33, 16.34, 16.35, 16.36, 16.37, 16.38, 16.39, 16.40, 16.41, 16.42, 16.43, 16.44, 16.45, 16.46, 16.47, 16.48, 16.49, 16.50, 16.51, 16.52, 16.53, 16.54, 16.55, 16.56, 16.57, 16.58, 16.59, 16.60, 16.61, 16.62, 16.63, 16.64, 16.65, 16.66, 16.67, 16.68, 16.69, 16.70, 16.71, 16.72, 16.73, 16.74, 16.75, 16.76, 16.77, 16.78, 16.79, 16.80, 16.81, 16.82, 16.83, 16.84, 16.85, 16.86, 16.87, 16.88, 16.89, 16.90, 16.91, 16.92, 16.93, 16.94, 16.95, 16.96, 16.97, 16.98, 16.99, 17.00, 17.01, 17.02, 17.03, 17.04, 17.05, 17.06, 17.07, 17.08, 17.09, 17.10, 17.11, 17.12, 17.13, 17.14, 17.15, 17.16, 17.17, 17.18, 17.19, 17.20, 17.21, 17.22, 17.23, 17.24, 17.25, 17.26, 17.27, 17.28, 17.29, 17.30, 17.31, 17.32, 17.33, 17.34, 17.35, 17.36, 17.37, 17.38, 17.39, 17.40, 17.41, 17.42, 17.43, 17.44, 17.45, 17.46, 17.47, 17.48, 17.49, 17.50, 17.51, 17.52, 17.53, 17.54, 17.55, 17.56, 17.57, 17.58, 17.59, 17.60, 17.61, 17.62, 17.63, 17.64, 17.65, 17.66, 17.67, 17.68, 17.69, 17.70, 17.71, 17.72, 17.73, 17.74, 17.75, 17.76, 17.77, 17.78, 17.79, 17.80, 17.81, 17.82, 17.83, 17.84, 17.85, 17.86, 17.87, 17.88, 17.89, 17.90, 17.91, 17.92, 17.93, 17.94, 17.95, 17.96, 17.97, 17.98, 17.99, 18.00, 18.01, 18.02, 18.03, 18.04, 18.05, 18.06, 18.07, 18.08, 18.09, 18.10, 18.11, 18.12, 18.13, 18.14, 18.15, 18.16, 18.17, 18.18, 18.19, 18.20, 18.21, 18.22, 18.23, 18.24, 18.25, 18.26, 18.27, 18.28, 18.29, 18.30, 18.31, 18.32, 18.33, 18.34, 18.35, 18.36, 18.37, 18.38, 18.39, 18.40, 18.41, 18.42, 18.43, 18.44, 18.45, 18.46, 18.47, 18.48, 18.49, 18.50, 18.51, 18.52, 18.53, 18.54, 18.55, 18.56, 18.57, 18.58, 18.59, 18.60, 18.61, 18.62, 18.63, 18.64, 18.65, 18.66, 18.67, 18.68, 18.69, 18.70, 18.71, 18.72, 18.73, 18.74, 18.75, 18.76, 18.77, 18.78, 18.79, 18.80, 18.81, 18.82, 18.83, 18.84, 18.85, 18.86, 18.87, 18.88, 18.89, 18.90, 18.91, 18.92, 18.93, 18.94, 18.95, 18.96, 18.97, 18.98, 18.99, 19.00, 19.01, 19.02, 19.03, 19.04, 19.05, 19.06, 19.07, 19.08, 19.09, 19.10, 19.11, 19.12, 19.13, 19.14, 19.15, 19.16, 19.17, 19.18, 19.19, 19.20, 19.21, 19.22, 19.23, 19.24, 19.25, 19.26, 19.27, 19.28, 19.29, 19.30, 19.31, 19.32, 19.33, 19.34, 19.35, 19.36, 19.37, 19.38, 19.39, 19.40, 19.41, 19.42, 19.43, 19.44, 19.45, 19.46, 19.47, 19.48, 19.49, 19.50, 19.51, 19.52, 19.53, 19.54, 19.55, 19.56, 19.57, 19.58, 19.59, 19.60, 19.61, 19.62, 19.63, 19.64, 19.65, 19.66, 19.67, 19.68, 19.69, 19.70, 19.71, 19.72, 19.73, 19.74, 19.75, 19.76, 19.77, 19.78, 19.79, 19.80, 19.81, 19.82, 19.83, 19.84, 19.85, 19.86, 19.87, 19.88, 19.89, 19.90, 19.91, 19.92, 19.93, 19.94, 19.95, 19.96, 19.97, 19.98, 19.99, 20.00, 20.01, 20.02, 20.03, 20.04, 20.05, 20.06, 20.07, 20.08, 20.09, 20.10, 20.11, 20.12, 20.13, 20.14, 20.15, 20.16, 20.17, 20.18, 20.19, 20.20, 20.21, 20.22, 20.23, 20.24, 20.25, 20.26, 20.27, 20.28, 20.29, 20.30, 20.31, 20.32, 20.33, 20.34, 20.35, 20.36, 20.37, 20.38, 20.39, 20.40, 20.41, 20.42, 20.43, 20.44, 20.45, 20.46, 20.47, 20.48, 20.49, 20.50, 20.51, 20.52, 20.53, 20.54, 20.55, 20.56, 20.57, 20.58, 20.59, 20.60, 20.61, 20.62, 20.63, 20.64, 20.65, 20.66, 20.67,

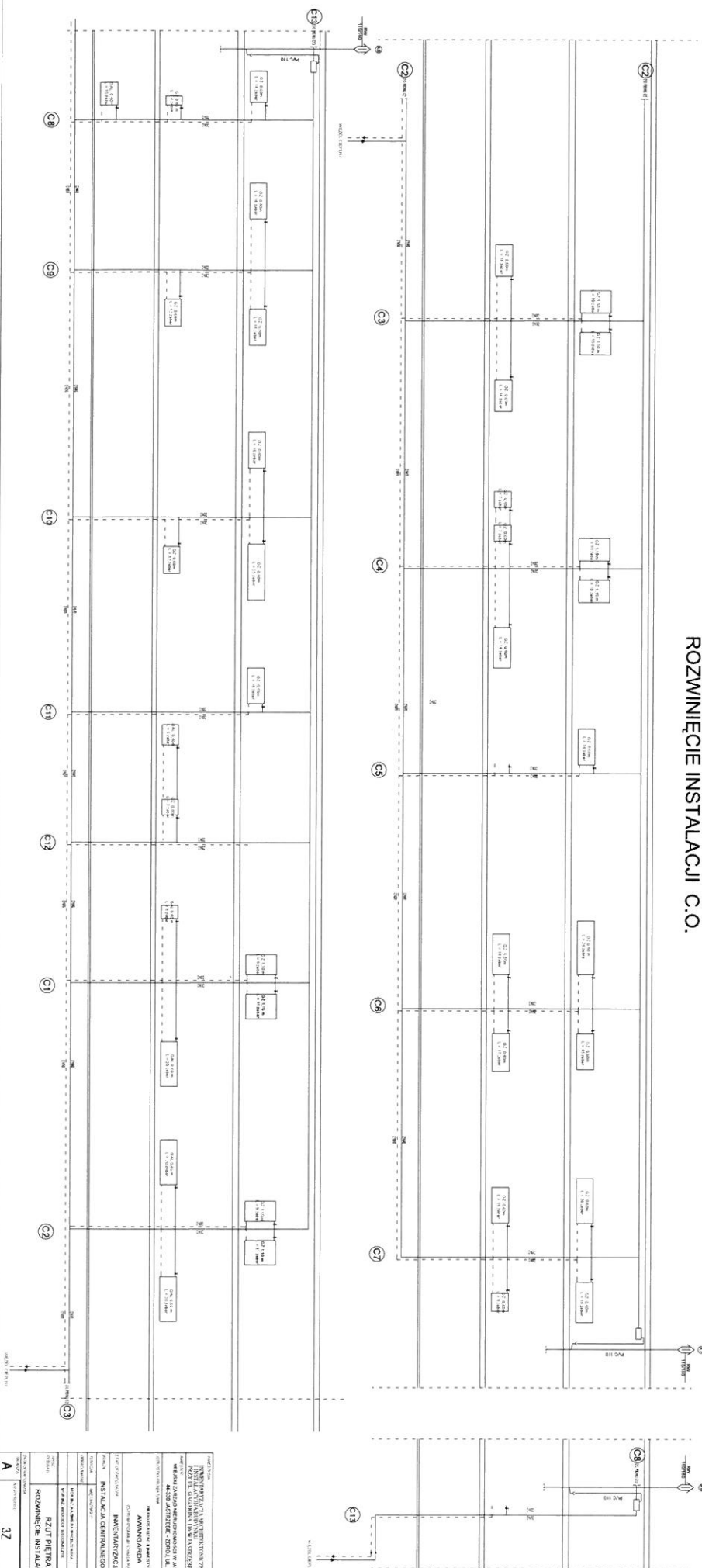
[illegible]

# RZUT PIĘTRA - PRZEKSZTAŁCENIE LOKALU 7 NA LOKALE TYMCZASOWE 7, 7A, 7B, 7C



LEGENDA  
 02 - OŚCIEŻNIK WYMIAROWY  
 03 - OŚCIEŻNIK ALUMINIOWY WYMIAROWY

## ROZWINIĘCIE INSTALACJI C.O.



INWENTARYZACJA WYKONANA PRZECIEM PRACOWNIKIEM INWENTARYZACJA INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
DATA WYKONANIA	2023-07-15
LOKALIZACJA	ROZWINIĘCIE INSTALACJI C.O. 150
WYKONANO PRZECIEM	12.2015
WYKONANO PRZECIEM	32

This architectural floor plan depicts a symmetrical three-story building. The layout is organized around a central vertical axis, with a staircase located in the middle of the plan. The building is divided into two main wings, each containing several large rooms, likely lecture halls or classrooms, and smaller rooms, possibly offices or storage areas. The rooms are numbered, and the plan includes detailed furniture placement, such as desks, chairs, and bookshelves. The drawing is a technical architectural representation, showing walls, doors, windows, and structural elements like columns and beams. The overall design suggests a functional and organized educational or institutional building.

The image displays a sequence of seven schematic diagrams, each representing a stage in the construction of a complex electrical circuit. The diagrams are arranged horizontally, separated by dashed lines. Each diagram shows a different stage of the circuit's development, from a single power source to a fully interconnected system with multiple components like resistors, capacitors, and inductors.

- Diagram 1:** Shows a single power source (a battery) connected to a single component (a resistor).
- Diagram 2:** Adds a second component (a capacitor) in parallel with the first resistor.
- Diagram 3:** Adds a third component (an inductor) in series with the parallel combination of the resistor and capacitor.
- Diagram 4:** Adds a fourth component (a diode) in parallel with the inductor.
- Diagram 5:** Adds a fifth component (a variable capacitor) in series with the diode.
- Diagram 6:** Adds a sixth component (a transformer) in parallel with the variable capacitor.
- Diagram 7:** The final, most complex diagram, showing the complete circuit with all six components interconnected in a specific configuration.

[illegible]