

DL. 6221. 15. 2019. AS

MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI

Dział Logistyki

ul. 1 Maja 55, tel. 32 47 870 01

44-330 Jastrzębie-Zdrój

<https://bzp.uzp.gov.pl/ZP406/Preview/7701a45f-2fbe-49e6-85dc-5>

Ogłoszenie nr 540246006-N-2019 z dnia 15-11-2019 r.

Jastrzębie-Zdrój:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 619674-N-2019

Data: 07-11-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Miejski Zarząd Nieruchomości, Krajowy numer identyfikacyjny 27120497100000, ul. ul. 1-go Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 324 787 001, e-mail dl@mzn.jastrzebie.pl, faks 324 762 952.

Adres strony internetowej (url):

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 4)

W ogłoszeniu jest: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (symbol E) do celów grzewczych i bytowych (opałowych) obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu dla potrzeb budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju, w latach 2020-2023. Kompleksowa dostawa paliwa gazowego do obiektów Zamawiającego będzie się odbywać od dnia 01.01.2020 r. do dnia 30.06.2023 r. Wykonawca dokona wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy i skutecznego rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego. Czynności te

Wykonawca dokona na podstawie stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego wraz z zawarciem umowy dostawy paliwa gazowego. Procedura zmiany sprzedawcy będzie dokonywana po raz pierwszy. Zamawiający w miesiącu października 2019 r. wypowiedział umowy kompleksowej dostawy gazu u dotychczasowego sprzedawcy (umowy zawarte są do 31.12.2019r.). Zamawiający informuje, że obecnym sprzedawcą paliwa gazowego jest PGNIG Obrót Detaliczny Sp. z o.o. ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa. Zakres zamówienia obejmuje zakup gazu o łącznym szacunkowym wolumenie w ilości 2.089.727,50 kWh (w okresie świadczenia usług, tj. 3,5 roku).

W ogłoszeniu powinno być: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (symbol E) do celów grzewczych i bytowych (opałowych) obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu dla potrzeb budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju, w latach 2020-2022. Kompleksowa dostawa paliwa gazowego do obiektów Zamawiającego będzie się odbywać od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r., z tym zastrzeżeniem, że rozpoczęcie dostawy nastąpi nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany Sprzedawcy. Wykonawca dokona wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy i skutecznego rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego. Czynności te Wykonawca dokona na podstawie stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego wraz z zawarciem umowy dostawy paliwa gazowego. Procedura zmiany sprzedawcy będzie dokonywana po raz pierwszy. Zamawiający w miesiącu października 2019 r. wypowiedział umowy kompleksowej dostawy gazu u dotychczasowego sprzedawcy (umowy zawarte są do 31.12.2019r.). Zamawiający informuje, że obecnym sprzedawcą paliwa gazowego jest PGNIG Obrót Detaliczny Sp. z o.o. ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa. Zakres zamówienia obejmuje zakup gazu o łącznym szacunkowym wolumenie w ilości 1.791.195,00 kWh (w okresie świadczenia usług, tj. 3 lata).

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 8)

W ogłoszeniu jest: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: miesiącach: lub dniach: lub data rozpoczęcia: 2020-01-01 lub zakończenia: Okres w miesiącach

Okres w dniach Data rozpoczęcia Data zakończenia 2020-01-01

W ogłoszeniu powinno być: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: miesiącach: lub dniach: lub data rozpoczęcia: lub zakończenia: 31.12.2022 r.

Okres w miesiącach Okres w dniach Data rozpoczęcia Data zakończenia: 31.12.2022

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 9)

W ogłoszeniu jest: Informacje dodatkowe: Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia 01.01.2020 r. do 30.06.2023 r.

W ogłoszeniu powinno być: Informacje dodatkowe: Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r., z tym zastrzeżeniem, że rozpoczęcie dostawy nastąpi nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany Sprzedawcy.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 5)

W ogłoszeniu jest: ZMIANA UMOWY Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian: 21. Przewiduje się możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach: a) zmiany cen brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług - VAT (warunkiem wprowadzenia jest ustawowa zmiana stawki tego podatku), b) zmiany mocy umownej, w przypadku innego zapotrzebowania na moc po otrzymaniu zgody na taką zmianę od Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do którego sieci przyłączony jest dany punkt poboru, c) zwiększenie kwoty przeznaczonej na realizację umowy przez Zamawiającego, d) zaistnienie okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

e) zbycia lub wyłączenia z eksploatacji przez Zamawiającego obiektu/ów, f) zmiany ilości punktów odbioru określonych w załączniku nr 7 do SIWZ, g) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, h) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, i) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

22.1. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. a) jest Wykonawca. Zmiany te wchodzić automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów, przy czym Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tych zmianach Zamawiającego oraz wykazać, że zmiana przepisów w tym zakresie powoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy o określoną wartość.

22.2. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. b) jest Zamawiający lub Wykonawca.

22.3. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. c)-f) jest Zamawiający.

22.4. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. g)-i) jest Wykonawca, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że zmiana przepisów w tym zakresie powoduje zmianę wynagrodzenia o określoną wartość.

22.5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych w ust. 21 lit. a, które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.

22.6. W trakcie trwania umowy Zamawiający będzie rozliczany na podstawie stawek za gaz i opłat abonamentowych określonych w Formularzu rzeczowo-cenowym dla kompleksowej dostawy gazu do danego punktu poboru. Natomiast stawki stałe i zmienne (sieciowe) będą zgodne ze stawką stałą i zmienną umieszczoną w obowiązującej na dzień dostawy taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do którego sieci przyłączony jest dany punkt poboru oraz grupy taryfowej do której został on zakwalifikowany.

W ogłoszeniu powinno być: ZMIANA UMOWY Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian: 21. Przewiduje się możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach: a) w odniesieniu do cen za sprzedaż paliwa gazowego tj. określone w kolumnie „g” i „h” Formularza rzeczowo-cenowego – zmiany cen brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT lub zmiany stawki podatku akcyzowego (warunkiem wprowadzenia jest ustawowa zmiana stawek tych podatków), b) w odniesieniu do cen za dystrybucję paliwa gazowego tj. określone w kolumnie „e” i „f” Formularza rzeczowo-cenowego – zmiany cen brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT lub zmiany stawki podatku akcyzowego lub zmiany Taryfy OSD (warunkiem wprowadzenia jest ustawowa zmiana stawek tych podatków lub zmiana Taryfy), c) zmiany mocy umownej, w przypadku innego zapotrzebowania na moc po otrzymaniu zgody na taką zmianę od Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do którego sieci przyłączony jest dany punkt poboru, d) zwiększenie kwoty przeznaczonej na realizację umowy przez Zamawiającego, określonej w pkt. 23 niżej e) zaistnienie okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, f) zbycia lub wyłączenia z eksploatacji przez Zamawiającego obiektu/ów, g) zmiany ilości punktów odbioru określonych w załączniku nr 7 do SIWZ, h) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, i) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, j) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia

przez Wykonawcę. 22.1. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. a) i b) jest Wykonawca. Zmiany te wchodzić automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów/taryfy OSD lub podatku VAT lub podatku akcyzowego, przy czym Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tych zmianach Zamawiającego oraz wykazać, że zmiana przepisów/taryfy OSD w tym zakresie powoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy o określoną wartość. 22.2. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. c) jest Zamawiający lub Wykonawca. 22.3. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. d)-g) jest Zamawiający. 22.4. Inicjatorem dokonania zmian w umowie określonych w ust. 21 lit. h)-j) jest Wykonawca, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że zmiana przepisów w tym zakresie powoduje zmianę wynagrodzenia o określoną wartość. 22.5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych w ust. 21 lit. a) i b), które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów/taryf OSD. 22.6. W trakcie trwania umowy Zamawiający będzie rozliczany na podstawie stawek za gaz i opłat abonamentowych określonych w Formularzu rzeczowo-cenowym dla kompleksowej dostawy gazu do danego punktu poboru. Natomiast stawki stałe i zmienne (sieciowe) będą zgodne ze stawką stałą i zmienną umieszczoną w obowiązującej na dzień dostawy taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do którego sieci przyłączony jest dany punkt poboru oraz grupy taryfowej do której został on zakwalifikowany.

DYREKTOR

Beata Olszok
Beata Olszok