

Ogłoszenie nr 510015011-N-2020 z dnia 27-01-2020 r.

Miejski Zarząd Nieruchomości: Część 1: „Usuwanie usterek instalacji elektrycznych i piorunochronnych” Część 2: „Remonty instalacji elektrycznych”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 636156-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Zarząd Nieruchomości, Krajowy numer identyfikacyjny 27120497100000, ul. ul. 1-go Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 324 787 001, e-mail dl@mzn.jastrzebie.pl, faks 324 762 952.

Adres strony internetowej (url): www.mzn.jastrzebie.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Część 1: „Usuwanie usterek instalacji elektrycznych i piorunochronnych” Część 2: „Remonty instalacji elektrycznych”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

DL.4221.22.2019.AWP

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane z podziałem na Części: 1) Część 1: Usuwanie usterek instalacji elektrycznych i piorunochronnych: roboty budowlane, których celem jest usuwanie usterek instalacji elektrycznych, piorunochronnych i oddymiania wg zakresu określonego w protokole przekazania frontu robót. Celem robót jest zapewnienie sprawnego funkcjonowania instalacji elektrycznych, piorunochronnych oraz systemów p.poż w obiektach gminnych administrowanych przez MZN wskazanych w Załącznikach 14A oraz 14B do SIWZ. Szczegółowy zakres robót, tryb wykonywania czynności, wymagania dotyczące materiałów i sprzętu do realizacji zadania określone zostały w STWiOR (Załącznik 12A do SIWZ).

Dokument ten stanowi integralną część niniejszej SIWZ. Zakres ilościowy został zawarty w przedmiarach robót – Załączniki 13A, 13B, 13C do SIWZ. Przedmiary robót należy traktować jako dokumenty pomocnicze, które określają jedynie minimalny zakres prac. Wycena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną oraz ww. dokumentacją. Ww. dokumentacja jest załącznikiem do ogłoszenia o przetargu i jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego w miejscu jn.: <http://www.mzn.jastrzebie.pl/index.php/zamowienia-publiczne/powyzej-30-000-euro/biezace> W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania prac nie ujętych w ww. dokumentach – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.

2) Część 2: Remonty instalacji elektrycznych: roboty budowlane polegające na wykonywaniu remontów instalacji elektrycznych, piorunochronnych i oddymiania wg zakresu określonego w protokole przekazania frontu robót. Celem robót jest zapewnienie sprawnego funkcjonowania instalacji elektrycznych, piorunochronnych oraz systemów p.poż w obiektach gminnych administrowanych przez MZN wskazanych w Załącznikach nr 16A, 16B, 16C do SIWZ. Szczegółowy zakres robót, tryb wykonywania czynności, wymagania dotyczące materiałów i sprzętu do realizacji zadania określone zostały w STWiOR (Załącznik 12B do SIWZ). Dokument ten stanowi integralną część niniejszej SIWZ. Zakres ilościowy został zawarty w przedmiarach robót – Załączniki 15A, 15B do SIWZ. Przedmiary robót należy traktować jako dokumenty pomocnicze, które określają jedynie minimalny zakres prac. Wycena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną oraz ww. dokumentacją. Ww. dokumentacja jest załącznikiem do ogłoszenia o przetargu i jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego w miejscu jn.: <http://www.mzn.jastrzebie.pl/index.php/zamowienia-publiczne/powyzej-30-000-euro/biezace> W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania prac nie ujętych w ww. dokumentach – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.

2.1.) Zamawiający przewiduje prawo opcji w zamówieniu (dotyczy wyłącznie części 2):

a) Zamawiający gwarantuje, że minimalna kwota, która zostanie zapłacona z tytułu realizacji podstawowego przedmiotu umowy, tj. określonego w pkt 3 ppkt 2) wyżej wyniesie: 130.000,00 zł brutto (§ 6 pkt 3 wzoru umowy-Załącznik nr 11B do SIWZ). Zamawiający zastrzega w okresie trwania umowy możliwość zwiększenia kwoty minimalnej do wartości maksymalnej wynoszącej 260.000,00 zł brutto w sytuacji pozyskania środków budżetowych na realizację przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji; b) Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację zamówienia w zakresie poszerzonym (prawo opcji), jeśli Zamawiający nie skorzysta ze swojego uprawnienia do prawa opcji w toku realizacji umowy; c) warunkiem uruchomienia prawa opcji jest zlecenie przez Zamawiającego Wykonawcy w pisemnym protokole przekazania frontu robót dodatkowego zakresu robót, tj. ponad wykorzystaną kwotę 130.000,00 zł brutto. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy; d) przedmiot zamówienia objęty prawem opcji będzie tożsamy z przedmiotem zamówienia podstawowego określonym w pkt 3 ppkt 2) wyżej SIWZ, a rozliczany będzie zgodnie z zasadami określonymi w STWiOR dla zamówienia podstawowego, wg stawki roboczogodziny określonej w ofercie; e) prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Składając ofertę Wykonawca jednocześnie oświadcza, że wyraża zgodę na zawarcie prawa opcji w umowie, nie będzie wnosił oraz zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tytułu nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji.

3) Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty: Dotyczy Części 1: okres gwarancji: 12 miesięcy; Dotyczy Części 2: okres gwarancji: 12 miesięcy; Okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót, tj. po zrealizowaniu całego przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania do Formularza Ofertowego proponowanego przez siebie okresu gwarancji w miesiącach.

4) Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia (dotyczy Części 1 oraz Części 2):

4.1) sposób udokumentowania zatrudnienia osób, o których

mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp: - na etapie złożenia oferty – stosowne oświadczenie złożone przez Wykonawcę; - na etapie realizacji zadania - sposób dokumentowania określony został we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 11A do SIWZ – dotyczy Części 1; Załącznik nr 11B do SIWZ – dotyczy Części 2.; 4.2) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określone zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 11A do SIWZ – dotyczy Części 1; Załącznik nr 11B do SIWZ – dotyczy Części 2.; 4.3) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) demontaż instalacji elektrycznych lub odgromowych wraz z robotami towarzyszącymi, b) montaż instalacji elektrycznych lub odgromowych wraz z robotami towarzyszącymi, c) demontaż lub montaż urządzeń elektrycznych oraz wszelkiego typu osprzętu elektrycznego, d) wszystkie roboty budowlane lub ziemne niezbędne do wykonania remontu instalacji elektrycznych lub piorunochronnych. Wymóg nie dotyczy osób kierujących robotami oraz sytuacji w zakresie spółki osobowej, w której wspólnicy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45311200-2

Dodatkowe kody CPV: 45312200-9, 45315300-1, 45343000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Usuwanie usterek instalacji elektrycznych i piorunochronnych

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 38837.69

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Tomala Antoni Z.U.E. TOM-ELEKTRO

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Libowiec 20

Kod pocztowy: 44-336

Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 44993.14

Oferta z najniższą ceną/kosztem 44993.14

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 53402.43

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Remonty instalacji elektrycznych

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 226063.90

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Tomala Antoni Z.U.E. TOM-ELEKTRO

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Libowiec 20

Kod pocztowy: 44-336
Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 130000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 130000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 154296.05

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

DYREKTOR



Beata Olszok

