

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Miejski Zarząd Nieruchomości przy ul. 1 Maja 55 w Jastrzębiu-Zdroju,  
ogłasza przetarg pisemnych ofert na najem lokalu użytkowego usytuowanego  
w przy ul. Wrzosowej 4A w Jastrzębiu-Zdroju.

## I. Termin przetargu:

20.03.2020 r. godz. 12:00

## II. Charakterystyka lokalu:

Adres: ul. Wrzosowej 4A, 44-335 Jastrzębie-Zdrój.

- powierzchnia użytkowa: 58,31 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zaplecza: 63,45 m<sup>2</sup>

Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności gospodarcza bez ograniczenia branży.

## III. Okres najmu:

od 01.04.2020 r. do 31.03.2023 r.

## IV. Czynsz:

- a) Oferowana w przetargu miesięczna stawka czynszu za powierzchnię użytkową nie może być niższa od minimalnej stawki zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.635.2019 z dnia 19.11.2019 roku. Oferowana wyższa stawka czynszu musi być zaokrąglona do pełnych dziesiątek groszy.
- b) Oferowana w przetargu miesięczna stawka czynszu za powierzchnię zaplecza nie może być niższa od minimalnej stawki zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.635.2019 z dnia 19.11.2019 roku. Oferowana wyższa stawka czynszu musi być zaokrąglona do pełnych dziesiątek groszy.

## V. Informacje dotyczące oferty przetargowej i przystąpienia do przetargu.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty zgodnie z obowiązującym regulaminem przetargu. Regulamin ten wraz ze wzorem umowy najmu należy pobrać w siedzibie MZN lub ze strony internetowej [www.mzn.jastrzebie.pl](http://www.mzn.jastrzebie.pl).

2. Wadium w wysokości 500,00 zł należy wpłacić w Banku Spółdzielczym w Jastrzębiu-Zdroju na konto nr 08 8470 0001 2001 0029 6139 0003 Miejskiego Zarządu Nieruchomości przy ul. 1 Maja 55 w Jastrzębiu Zdroju najpóźniej w dniu przetargu do godziny 11:00. Za termin wpłaty uznaje się dzień i godzinę wpływu środków na w/w rachunek bankowy.

3. Pisemne oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zaklejonych kopertach z napisem:

**„OFERTA PRZETARGOWA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. WRZOSOWEJ 4A  
W JASTRZĘBIU ZDROJU. NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 20.03.2020 R. GODZINA 12:00.”**

w terminie do dnia 20.03.2020 roku do godziny 12:00 w sekretariacie siedziby MZN.

4. Szczegółowych informacji udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów MZN od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do godz. 15:00 – tel. 32/47 87 016.

5. Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.