

L.dz.*MMR*...../2020**dotyczy: zaproszenie do złożenia oferty**

1. Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju zaprasza do złożenia oferty na zadanie pn.: "**Konserwacja instalacji AZART w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju**".

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

2.1. Przedmiotem zamówienia są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zapewnieniem pogotowia technicznego (awaryjnego) instalacji anten zbiorczych AZART znajdujących się w Jastrzębiu-Zdroju w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju.

2.2. **Konserwacja instalacji AZART w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych** zarządzanych przez MZN wg poniższego wykazu:

Lp.	Adres Wspólnoty Mieszkaniowej	Ilość gniazd abonenckich (punktów)
1	Truskawkowa 3-5	16
2	Moniuszki 12	9
3	Kościuszki 8-10	18
4	Szarych Szeregów 2-4	18
5	Śląska 27-29-31	45

2.2.1. Dopuszcza się możliwość poszerzenia zakresu zamówienia o budynki, na których zostanie wykonana instalacja AZART do odbioru TV naziemnej cyfrowej lub satelitarnej.

2.3. **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia** określa STWiOR, która stanowi integralny Załącznik nr 3 do niniejszego Zaproszenia.

2.4. **Szczegółowe warunki przedmiotu zamówienia** określa wzór umowy, który stanowi integralny Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

2.5. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania usług nie ujętych w STWiOR bądź we wzorze umowy a niezbędnych do realizacji zadania jako całości – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.

3. WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY:

3.1. Dysponowanie osobami posiadającymi:

1) stosowne świadectwo kwalifikacji „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją sieci i instalacji elektrycznych do 1 kV minimum jedna osoba;

2) stosowne świadectwo kwalifikacji „D” uprawniające do zajmowania się dozorem sieci i instalacji elektrycznych do 1 kV – minimum jedna osoba;

3.2. Zamawiający dopuszcza aby uprawnienia, o których mowa w pkt 1) i 2) posiadała ta sama osoba.

4. **TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:** od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2022 r.

5. POSTAĆ OFERTY:

5.1. Oferty można składać:

1) w formie pisemnej: w siedzibie MZN w Biurze Podawczym MZN (pokój nr 11) albo

2) w formie elektronicznej (w formacie nieedytowalnym) – skan dokumentów: na adres e-mail: logistyka@mznjastrzebie.pl.

5.1.1. W przypadku przesłania oferty drogą elektroniczną uwzględnia się datę i godzinę wpłynięcia oferty na serwer Zamawiającego, a nie datę i godzinę wysłania wiadomości elektronicznej przez Wykonawcę. Pojemność maksymalna jednej wiadomości e-mailowej na skrzynce Zamawiającego wynosi 10 MB danych, stąd zaleca się podzielenie przez Wykonawcę oferty na większą ilość wiadomości.

5.2. Termin składania ofert (do siedziby Zamawiającego lub na skrzynkę e-mail Zamawiającego): **do dnia 23.01.2020 r. do godz. 15⁰⁰.**

5.3. O ważności złożenia oferty (zarówno w formie pisemnej jak i elektronicznej) będzie decydowała data

wplywu do Zamawiajacego (siedziby lub skrzynki pocztowej).

5.4. Oferty zlozone droga pocztowa po wyznaczonym terminie nie beda rozpatrywane – zostana zwrócone bez otwierania. W przypadku braku danych identyfikacyjnych na kopercie, koperta zostanie otwarta i odeslana na adres wskazany w ofercie. Oferty zlozone droga elektroniczna po wyznaczonym terminie – nie beda rozpatrywane.

5.5. Cofniecie oferty moze nastapic do dnia i godziny wskazanej w pkt 5.2. wyzej – przed terminem skladania ofert.

5.6. Wykonawca moze przed uplywem terminu do skladania ofert zmienic lub wycofac oferte, pod warunkiem, ze Zamawiaczy otrzyma informacje o tym przed uplywem terminu skladania ofert. Wprowadzenie zmian lub wycofanie oferty winno byc zlozone tak, jak oferta, z tym, ze na kopercie lub w temacie wiadomosci e-mail powinny znalezc sie napisy „ZMIANA OFERTY”, „WYCOFANIE OFERTY”. Wykonawca nie moze wycofac oferty, ani tez zmienic jej tresci po uplywie oznaczonego terminu skladania ofert.

5.6.1. Oferta, ktora Wykonawca wycofa przed uplywem terminu skladania ofert:

1) jesli zostala zlozona w formie pisemnej – zostanie zwrócona niezwlocznie Wykonawcy bez otwierania, chyba, ze na kopercie zewnetrznej nie bedzie wskazana nazwa i adres, na jaki oferte nalezy zwrócic – wówczas oferta podlega otwarciu w celu ustalenia tych danych;

2) jesli oferta zostala zlozona w formie elektronicznej – pozostanie w dokumentacji postepowania – bez jej rozpatrywania przez Zamawiaczego.

5.7. W przypadku skladania oferty w formie elektronicznej Zamawiaczy wymaga, aby w temacie wiadomosci e-mail Wykonawca wpisal tylko numer postepowania (tj. DL.4251.1.2020.DI) albo jego tytul: „*Konserwacja instalacji AZART – Wspólnoty Mieszkaniowe*”. Zamawiaczy potwierdzi odbior wiadomosci e-mail.

5.8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty zwiazane z przygotowaniem i zlozeniem oferty.

5.9. Oferte nalezy sporzadzic na/lub w oparciu o FORMULARZ OFERTOWY stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia.

5.10. Do oferty powinny byc zalaczone wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiaczego.

5.11. Wszystkie dokumenty skladajace sie na oferte musza byc podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i skladania w jego imieniu oswiadczen woli, badz osoby upowaznione przez Wykonawce zgodnie z zalaczonym do oferty Wykonawcy upowaznieniem (rowniez podpisanym przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy).

5.12. Podpis winien byc czytelny umozliwiajacy identyfikacje osoby go skladajacej z imienia i nazwiska, a w przypadku podpisu nieczytelnego dodatkowo z pieczatka imienna osoby skladajacej podpis badz z czytelnym zapisem imienia i nazwiska tej osoby nad lub pod podpisem.

5.13. Podpisy winny byc zlozone co najmniej na tych stronach skladanego dokumentu, ktore sa istotne dla oceny tego, czy Wykonawca, badz inny wystawca dokumentu, chcial zlozyc oswiadczenie o tresci wynikajacej z dokumentu jako calosci np. pierwszej i ostatniej jego stronie, jezeli uklad tresci dokumentu wskazuje, ze pozostale strony lacza sie w calosc pozwalajaca uznac, ze calosc dokumentu sklada sie na tresc oswiadczenia jego wystawcy.

5.14. Kserokopie dokumentow winny byc uwierzytelnione „za zgodnosc z oryginalem” przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i skladania w jego imieniu oswiadczen woli badz osoby upowaznione przez Wykonawce.

5.15. Oferta winna byc sporzadzona w jezyku polskim pismem czytelnym.

5.16. Poprawki w ofercie powinny byc naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej.

5.17. Kazdy Wykonawca moze zlozyc tylko jedna oferte.

6. DO OFERTY NALEZY DOŁĄCZYĆ:

a) wypelniony FORMULARZ OFERTOWY (Zalacznik nr 1 do Zaproszenia),

b) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy - **jesli** oferta zostanie podpisana przez osobe upowazniona do wystepowania w imieniu Wykonawcy.

c) kserokopie swiadcstwa kwalifikacji "E" uprawniajacego do zajmowania sie eksploatacja sieci i instalacji elektrycznych do 1 kV – minimum jedna osoba,

d) kserokopie swiadcstwa kwalifikacji "D" uprawniajacego do zajmowania sie dozorem sieci i instalacji elektrycznych do 1 kV – minimum jedna osoba.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIE POMIEDZY WYKONAWCA A ZAMAWIAJACYM:

7.1. Adres e-mail Zamawiaczego: logistyka@mznjastrzebie.pl

7.2. Godziny urzedowania: od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ (od poniedzialku do piatku)

7.3. Wszelkie pytania i uwagi nalezy przekazywac w formie pisemnej (droga pocztowa lub droga elektroniczna) **do dnia** 21. 01. **r. do godz. 12⁰⁰.**

7.4. Wyjaśnienia i odpowiedzi zamieszczane będą na stronie internetowej MZN w miejscu j/n: <http://www.mzn.jastrzebie.pl/index.php/zamowienia-publiczne/ponizej-30-000-euro/biezace>, a także przesłane do Wykonawcy w formie elektronicznej (na adres e-mail).

8. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY:

8.1. Cena/stawka jednostkowa podana w ofercie jest ceną/stawką jednostkową ryczałtową w rozumieniu KC powinna więc zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, niezbędne opłaty i podatki do wykonania i do poniesienia przez Wykonawcę, a konieczne do wykonania całego przedmiotu zamówienia oraz ewentualne upusty i rabaty.

8.1.1. Cena/stawka jednostkowa brutto (ryczałtowa) usunięcia usterki w instalacji antenowej zawierać powinna koszt roboczogodziny i dojazdu oraz materiałów takich jak: wtyk typu F, gniazdo abonenckie, rozgałęźnik/spliter, zabezpieczenie przeciwprzepięciowe OPF, przewód koncentryczny RG6U.

8.2. Podana cena/stawka brutto jest obowiązująca w całym okresie ważności oferty, pozostaje stała przez cały okres realizacji zamówienia i nie będzie podlegać waloryzacji oraz zmianom podatku VAT.

8.3. Wszystkie wartości cenowe w ramach postępowania będą określone w złotych polskich (zł) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane wyłącznie w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8.4. Cena/stawka ofertowa winna być podane cyfrowo i słownie. Za cenę/stawkę oferty przyjmuje się **cenę/stawkę brutto** (tj. z należnym podatkiem VAT).

8.5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9. KRYTERIUM WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

9.1. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie **cena/stawka ryczałtowa brutto – 100%**.

9.2. Spośród złożonych ofert zostanie wybrana oferta **nieodrzucona z najniższą ceną/stawką jednostkową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia**.

9.3. Zamawiający nie przewiduje negocjacji cen.

9.4. W przypadku złożenia ofert z taką samą najkorzystniejszą ceną/stawką jednostkową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający wezwie do złożenia dodatkowych ofert. Zaproponowana cena nie może być wyższa niż zaproponowana w pierwotnej ofercie.

10. OTWARCIE OFERT:

10.1. Złożone oferty zostaną otwarte w następnym dniu roboczym od dnia wyznaczonego w pkt 5.2. niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.

10.2. **Otwarcie ofert będzie niejawne.**

10.3. Po otwarciu ofert Zamawiający poinformuje o cenach złożonych ofert (w zestawieniu złożonych ofert) na stronie internetowej <http://www.mzn.jastrzebie.pl/index.php/zamowienia-publiczne/ponizej-30-000-euro>.

11. **OKRES WAŻNOŚCI ZŁOŻONEJ OFERTY:** do dnia 24.02.2020 r.

12. RAŻĄCO NISKA CENA:

12.1. Jeżeli w ocenie Zamawiającego cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

12.2. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

12.3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

13. WYJAŚNIENIE BADANYCH OFERT, WEZWANIE DO UZUPEŁNIENIA DOKUMENTÓW, POPRAWIANIE OCZYWISTYCH OMYŁEK PISARSKICH I RACHUNKOWYCH ORAZ INNYCH OMYŁEK

13.1. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

13.2. Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień.

13.3. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą dotyczących złożonej oferty.

13.4. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość poprawy w ofercie:**

a) oczywistych omyłek pisarskich;

b) oczywistych omyłek rachunkowych;

c) innych omyłek polegających na niezgodności oferty z Zaproszeniem nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.

13.4.1. W przypadku stwierdzenia w/w omyłek Zamawiający poprawi je we własnym zakresie, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

13.5. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia dokumentów określonych w pkt 6 ppkt b)-d) Zaproszenia.

13.6. Brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów lub złożenie dokumentu niewłaściwie poświadczonego (np. nie poświadczenie klauzulą „za zgodność z oryginałem” odpisu lub kopii) spowoduje wezwanie przez Zamawiającego do uzupełnienia dokumentów, z zastrzeżeniem pkt 13.8. niżej. Brak uzupełnienia dokumentów przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie skutkował będzie odrzuceniem oferty.

13.7. Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia dokumentów o których mowa w pkt 6 ppkt b)-d) Zaproszenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia otrzymania wiadomości. Brak potwierdzenia otrzymania wiadomości dotyczący uzupełnienia dokumentów nie zwalnia Wykonawcy z terminowego złożenia dokumentów do których został wezwany. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przyjmuje się, że została doręczona z datą wysłania przez Zamawiającego.

13.8. Uzupełnieniu podlegają wyłącznie dokumenty o których mowa w pkt 6 ppkt b)-d) Zaproszenia. W tej sytuacji nie podlegają uzupełnieniu inne wymagane w zaproszeniu dokumenty takie jak np.: Formularz Oferty.

14. ODRZUCENIE OFERT:

14.1. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

a) nie spełnia ona warunków postawionych przez Zamawiającego (np. złożenie oferty niezgodnej z wymogami Zamawiającego);

b) nie jest podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną (nie złożono oświadczenia woli);

c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, a Wykonawca nie złożył wyjaśnień na wezwanie lub dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że złożona oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

d) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do złożenia dokumentów lub złożenia wyjaśnień, o których mowa niniejszym Zaproszeniu nie złożył ich w terminie określonym przez Zamawiającego.

15. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

15.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie, bez podania przyczyny.

15.2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do unieważnienia postępowania w sytuacji, gdy:

a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;

b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;

c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

16. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA/Warunki umowy o wykonanie zamówienia:

16.1. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawców, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej MZN oraz wysyłając wiadomość drogą elektroniczną do wybranego Wykonawcy.

16.2. Umowa zostanie zawarta z chwilą zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej na warunkach określonych we wzorze umowy – Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

16.3. Cofnięcie oferty i odmowa podpisania umowy po dacie zawiadomienia Wykonawcy o wyborze jego oferty stanowi odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, co będzie skutkowało naliczeniem kary umownej zgodnie z § 6 ust. 1 pkt a) wzoru umowy (Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia). Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara nie pokryje szkody w całości.

16.4. Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym Wykonawcą zamieszczone są we wzorze umowy - Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

16.5. Przyjmuje się, że zapisy umowy nie zakwestionowane przed złożeniem oferty zostaną przyjęte przez Wykonawcę bez zastrzeżeń w chwili jej podpisania. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, będą rozpatrywane jak dla całego Zaproszenia.

16.6. Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy.

17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

17.1. Zamawiający nie dopuszcza podzlecenia wykonania zamówienia podwykonawcom. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za roszczenia finansowe w stosunku do podmiotów, którym Wykonawca zlecił realizację zamówienia.

17.2. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść zaproszenia oraz wymaganych dokumentów i warunków postępowania. Modyfikacje wysyłane będą drogą elektroniczną.

17.3. POSTĘPOWANIE PROWADZONE JEST W OPARCIU O KODEKS CYWILNY. Przepisów ustawy PZP nie stosuje się (art. 4 pkt 8).

17.4. Na wszystkie Wspólnoty Mieszkaniowe zostanie zawarta jedna umowa, natomiast Wykonawca będzie wystawiał protokoły oraz faktury VAT na każdą Wspólnotę Mieszkaniową oddzielnie.

17.5. W przypadku powstania w okresie obowiązywania umowy nowej Wspólnoty Mieszkaniowej, na której zostanie wykonana instalacja AZART do odbioru TV naziemnej cyfrowej lub satelitarnej, usługa będzie świadczona również dla tej Wspólnoty Mieszkaniowej, na warunkach podanych w formularzu ofertowym.

18. Klauzula informacyjna dla kontrahentów

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. – RODO informuję, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Wspólnota Mieszkaniowa KOŚCIUSZKI 8-10 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój,

Wspólnota Mieszkaniowa SZARYCH SZEREGÓW 2-4 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój,

Wspólnota Mieszkaniowa TRUSKAWKOWA 3-5 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój,

Wspólnota Mieszkaniowa MONIUSZKI 12 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój,

Wspólnota Mieszkaniowa ŚLĄSKA 27-29-31 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój,

2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą, w celu realizacji zawartej umowy/zlecenia na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.). W przypadku udzielenia zgody na przetwarzanie danych osobowych, będą one przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.

3) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą podmioty, z usług których korzysta administrator: Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju, firmy świadczące usługi (m. in. banki, kancelarie prawne, Poczta Polska, osoby przeglądające stronę internetową Zarządcy i MZN oraz inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.

4) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo ich sprostowania, prawo do żądania ich usunięcia, prawo do żądania ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych.

5) Jeżeli dane osobowe są przetwarzane na podstawie zgody, ma Pan/Pani prawo do wycofania zgody. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

6) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest niezbędne do realizacji i wykonania umowy/zlecenia, rozliczenia i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, zaś w pozostałym przypadku dobrowolne.

7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa w tym prawa podatkowego, do czasu przedawnienia roszczeń związanych z zawartą umową/zleceniem.

8) Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli Pani dane będą przetwarzane niezgodnie z przepisami RODO.

9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

10) Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Załączniki:

- FORMULARZ OFERTOWY (Załącznik nr 1),

- wzór umowy (Załącznik nr 2),

- STWiOR (Załącznik nr 3).

DYREKTOR

Beata Olszok

.....
pieczęć Firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY
Miejski Zarząd Nieruchomości
ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój
Dział Logistyki

Pełna nazwa Wykonawcy:

.....
.....
.....

Adres Wykonawcy:

ul. nr

kod pocztowy: miejscowość:

tel. e-mail

Regon NIP

Nr rachunku bankowego

Osoba odpowiedzialna za realizację przedmiotu zamówienia wraz z numerem kontaktowym oraz adresem e-mail:

....., tel.:, e-mail:

Numer telefonu całodobowego dyżuru pogotowia technicznego

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na:

"Konserwacja instalacji AZART w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju"

oferujemy realizację przedmiotu zamówienia na następujących zasadach:

1. Konserwacja instalacji AZART w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju:

1.1. Cena jednostkowa ryczałtowa brutto usunięcia usterki w instalacji antenowej: **zł brutto**

/ słownie:/100/.

1.2. Czas na usunięcie awarii – **do** godz od otrzymania telefonicznego zgłoszenia (maksymalnie do 24 godzin).

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2022 r.

3. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

1) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Zaprośzeniem do złożenia oferty oraz załącznikami i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

2) Oświadczamy, iż osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

3) Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4) Oświadczamy, że jesteśmy/nie jesteśmy** płatnikiem podatku VAT i jesteśmy**/nie jesteśmy** uprawnieni do wystawiania faktur VAT**/faktur**.**

5) Oświadczamy, że wskazany w Formularzu Ofertowym rachunek bankowy należy do Wykonawcy zamówienia oraz został dla Wykonawcy utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

6) Oświadczamy, iż zakup **podlega**/nie podlega**** rozliczeniu mechanizmem podzielonej płatności (split payment).

7) Oświadczamy, że zawarty w Zaproszeniu do złożenia oferty wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do podpisania umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Z datą doręczenia zawiadomienia o wyborze naszej oferty – na tych warunkach dochodzi do zawarcia umowy zgodnie z treścią oferty.

8) Cofnięcie oferty i odmowa podpisania umowy po dacie zawiadomienia nas o wyborze naszej oferty jako najkorzystniejszej stanowi odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od nas, co będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kary umownej zgodnie z §6 ust. 1 pkt a) wzoru umowy (Załącznik nr 2 do Zaproszenia). Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara nie pokryje szkody w całości.

9) Z uwagi na cenę ryczałtową w wycenie uwzględniliśmy wszystkie koszty związane z realizacją zadania jako całości, również ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

10) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Zaproszeniu do złożenia oferty.

11) Oświadczamy, że dane zawarte w przedstawionych zaświadczeniach są aktualne na dzień złożenia oferty oraz złożenia dokumentów.

12) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu*.

****niepotrzebne skreślić**

..... dnia 2020 r.

.....
/Podpis i pieczętka Wykonawcy lub osoby
uprawnionej do występowania w imieniu Wykonawcy/

¹Rozporządzenia Parlamentu europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

* w przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

UMOWA Nr/DL/W/2020

zawarta w dniu2020 r. na podstawie Kodeksu Cywilnego pomiędzy Wspólnotami Mieszkaniowymi:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa Truskawkowa 3-5 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, NIP: ...,
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa Moniuszki 12 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, NIP: ...
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa Kościuszki 8-10 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, NIP: ...
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Szarych Szeregów 2-4 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, NIP: ...
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Śląska 27-29-31 w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, NIP: ...

reprezentowanymi przez ustanowionego w trybie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali zarządcę Gminę Jastrzębie-Zdrój działającą poprzez wyspecjalizowaną jednostkę organizacyjną Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju z siedzibą 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. 1 Maja 55 zwanym dalej „Zamawiającym” - reprezentowaną przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Nieruchomości Panią Beatę Olszok

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą” (NIP:), reprezentowanym przez:, o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze złożoną ofertą w dniu r. do wykonania przedmiotu zadania pn.: **"Konservacja instalacji AZART w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju"**

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

2.1. Przedmiotem zamówienia są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zapewnieniem pogotowia technicznego (awaryjnego) instalacji anten zbiorczych AZART znajdujących się w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju.

2.2. **Konservacja instalacji AZART w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych** zarządzanych przez MZN wg poniższego wykazu:

Lp.	Adres Wspólnoty Mieszkaniowej	Ilość gniazd abonenckich (punktów)
1	Truskawkowa 3-5	16
2	Moniuszki 12	9
3	Kościuszki 8-10	18
4	Szarych Szeregów 2-4	18
5	Śląska 27-29-31	45

2.2.1. Dopuszcza się możliwość poszerzenia zakresu zamówienia o budynki, na których zostanie wykonana instalacja AZART do odbioru TV naziemnej cyfrowej lub satelitarnej.

2.3. Konservacja nie obejmuje:

- a) ingerencji związanych z brakiem zasilania w energię elektryczną wzmacniaczy,
- b) dewastacji i remontów kapitalnych instalacji AZART w budynku,
- c) uszkodzeń spowodowanych czynnikami natury (wyładowania atmosferyczne, pożar),
- d) napraw wywołanych kradzieżą sprzętu i okablowania.

2.4. Szczegółowy zakres prac określa STWiOR, która stanowi integralną część umowy, wraz z ofertą Wykonawcy.

2.5. Prace powinny zostać wykonane zgodnie z STWiOR, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

2.6. Strony zgodnie ustalają, że naprawy związane z poważną dewastacją, remontem instalacji, kradzieżą części lub umyślnym zniszczeniem, uszkodzeniami spowodowanymi czynnikami natury (pożar, wyładowania atmosferyczne) podejmowane będą na podstawie protokołu szkód i odrębnego zlecenia w oparciu o złożoną ofertę.

2.7. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych umową, Wykonawca nie może ich realizować bez uzyskania dodatkowego zlecenia w formie odrębnego protokołu przekazania frontu robót przez inspektora nadzoru.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2022 r.**

§ 3

OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego jest : p., nr tel.: .., e-mail:
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialny za wykonanie prac jest: p., nr tel.:, e-mail:
3. Osoba posiadająca świadectwo kwalifikacji "E" uprawniające do zajmowania się eksploatacją sieci i instalacji elektrycznych do 1 kV: p.
4. Osoba posiadająca świadectwo kwalifikacji "D" uprawniające do zajmowania się dozorem sieci i instalacji elektrycznych do 1 kV: p.
5. Ewentualne zmiany osób wskazanych w ust. 2-4 wymagają pisemnego zawiadomienia oraz sporządzenia Aneksu do umowy.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca usunie awarię w ciągu **godzin** od daty otrzymania telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego, najemcę lub właściciela lub osoby wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) usuwania usterek i awarii zgłaszanych przez Zamawiającego, najemcę lub właściciela oraz utrzymywania w stałej sprawności technicznej kompletnych zestawów instalacji anten zbiorczych znajdujących się w budynkach, których zarządcą jest MZN w Jastrzębiu-Zdroju, zgodnie ze specjalistyczną wiedzą techniczną;
 - 2) zapewnienia odbioru programów telewizyjnych transmitowanych drogą naziemną, usuwanie usterek zgłaszanych przez lokatorów:
 - a) w systemie cyfrowym (tzw. MUX),
 - b) w systemie multipleksu lokalnego DVB-T i/lub programów Czeskiej telewizji,
 - c) odbioru programów telewizji satelitarnej,
 - d) odbiór satelity Hot Bird,
 - e) pasmo radiowe UKF;
 - 3) konserwacji i drobnych napraw polegających na:
 - a) wymianie odgałęźników, drobnych odcinków przewodów instalacji rozprowadzającej,
 - b) ustawienie i pomiar sygnału,
 - c) usuwanie przerw w pionach abonenckich,
 - d) naprawa uszkodzeń wzmacniaczy oraz ich strojenie i regulacja,
 - e) sprawdzanie i czyszczenie wzmacniaczy, pomiar napięć w punktach pomiarowych wzmacniaczy,
 - f) lokalizacja zewnętrznych przyczyn zakłóceń sygnału w obrębie budynku na instalacji AZART na zgłoszenie najemców lub właścicieli,
 - 4) przeprowadzenia po usunięciu usterki pomiaru siły i jakości sygnału, potwierdzonego protokołem podpisanym przez najemcę lub właściciela,
 - 5) prowadzenia Zeszytu Konserwacji i odnotowywania czynności wykonywanych przy instalacji anten zbiorczych AZART w danym obiekcie wraz z wykazem wymienionych materiałów. Osoba wskazana w § 3 ust. 1 będzie potwierdzać wykonanie powyższych czynności oraz przyjmować protokół z przeprowadzonej kontroli, który jest podstawą do wypłaty wynagrodzenia.
 - 6) zapewnienie całodobowego dyżuru pogotowia technicznego pod numerem telefonu -
 - 7) ponoszenia odpowiedzialności za wszystkie szkody powstałe podczas realizacji zadania i do ich usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt,
 - 8) przyjęcia odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich za nienależyte wykonanie umowy.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. **Cena jednostkowa brutto (ryczałtowa) usunięcia usterki w instalacji antenowej zł brutto**
/słownie:/100/.

1.1. Cena jednostkowa brutto (ryczałtowa) usunięcia usterki w instalacji antenowej zawiera koszt roboczogodziny i dojazdu oraz materiałów takich jak: wtyk typu F, gniazdo abonenckie, rozgałęźnik/spliter, zabezpieczenie przeciwprzepięciowe OPF, przewód koncentryczny RG6U.

1.2. Naprawy wymagające wymiany urządzeń lub podzespołów nie wymienionych w pkt 1.1. będą rozliczane każdorazowo na podstawie ceny ryczałtowej powiększonej o koszt wymienionych urządzeń lub podzespołów. Urządzenia lub podzespoły nie wymienione w pkt 1.1 należy wyceniać w pierwszej kolejności na podstawie średnich cen zawartych w aktualnych katalogach „Sekocenbud”, jeżeli materiał w katalogach nie występuje – średnich cen rynkowych tych materiałów. Podstawą płatności będzie protokół usunięcia usterki z wykazem wymienionych urządzeń lub podzespołów, podpisany przez najemcę lub właściciela oraz inspektora nadzoru.

1.3. Cena/stawka jednostkowa brutto określona w niniejszej umowie jest ceną/stawką ryczałtową i nie podlega waloryzacji ani zmianom podatku VAT.

1.4. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT podane cena/stawka jednostkowa brutto pozostaje bez zmian.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT oraz protokołów odbioru wykonanych prac na każdą Wspólnotę Mieszkaniową oddzielnie wg danych zawartych w niniejszej umowie.

3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane z rachunków poszczególnych Wspólnot Mieszkaniowych na rachunek Wykonawcy Nr, zgodnie z następującymi warunkami:

3.1. **Podstawą zapłaty za wykonane usługi jest odebranie tych usług przez Zamawiającego w formie protokołu odbioru oraz otrzymanie prawidłowo wystawionej faktury VAT dla każdej Wspólnoty Mieszkaniowej odrębnie.**

3.2. **Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania podpisanego przez obie strony protokołu odbioru pod warunkiem złożenia również Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.**

3.3. Jeżeli faktura za wykonane roboty zostanie dostarczona do Zamawiającego w terminie późniejszym niż otrzymany przez Zamawiającego protokół odbioru usług, to zapłata nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3.4. Otrzymanie przez Zamawiającego faktury VAT przed terminem otrzymania protokołu odbioru usług nie jest podstawą do płatności faktury.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku danej Wspólnoty Mieszkaniowej.

5. Zamawiający realizować będzie płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

6. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 3 wyżej rachunek bankowy należy do Wykonawcy oraz został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej

§ 6

KARY UMOWNE

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub niewykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę - w wysokości **1.000,00 zł brutto**,

b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości **20,00 zł brutto** za każdy dzień opóźnienia,

c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dla danego budynku, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie – w wysokości **20,00 zł brutto** za zleczone prace za każdy dzień opóźnienia;

d) za naruszenie obowiązku stałego pogotowia technicznego (brak kontaktu z Wykonawcą, brak reakcji ze strony Wykonawcy) w wysokości **20,00 zł brutto** za każdy przypadek.

2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość kary umownej nie pokrywa szkody w całości.

3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z faktur Wykonawcy kar umownych i ewentualnych odszkodowań uzupełniających, a ponadto kwot należnych od Wykonawcy z innych tytułów wynikających z niniejszej umowy, na przykład z tytułu zużycia energii elektrycznej, wody itp. Dotyczy to również kwot należnych z tytułu szkód wyrządzonych przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kwot należnych z tytułów opisywanych w ust. 3 bez uzyskiwania dodatkowej zgody.

5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

6. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

7. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

8. Wspólnoty Mieszkaniowe nie odpowiadają solidarnie za zobowiązania z tytułu zawartej umowy.

9. Każda ze Wspólnot traktowana jest jako oddzielny podmiot.

10. Zamawiający dopuszcza możliwość naliczenia każdej z kar umownych określonych w ust. 1 wyżej. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie i wielokrotnie.

§ 7

ZMIANY W UMOWIE

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień umownych w następujących okolicznościach:
 - a) zmniejszenia ilości budynków Wspólnot Mieszkaniowych, np. w przypadku zbycia lub wyłączenia z eksploatacji przez Zamawiającego obiektów;
 - b) zwiększenia ilości budynków Wspólnot Mieszkaniowych o budynki, na których zostanie wykonana instalacja AZART do odbioru TV naziemnej cyfrowej lub satelitarnej, usługa będzie świadczona również dla tego budynku wg stawki jednostkowej określonej w § 5 ust. 1 umowy;
 - c) zmian kadrowo - personalnych, utraty wymaganych uprawnień, utraty stanowiska,
 - d) śmierci, choroby, innych zdarzeń losowych, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - e) wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - f) zmiany dotyczącej nazw, siedziby stron umowy lub formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - g) zmian prowadzących do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy w trakcie jej trwania w przypadku przyłączenia budynku do instalacji odbiorczej telewizji kablowej dla danej Wspólnoty Mieszkaniowej.
3. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w § 3 ust. 2-4 umowy, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
4. Zmian w zakresie osób o których mowa w § 3 ust. 3-4 umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia wraz z wnioskiem o zmianę osoby kopii stosownych uprawnień spełniających wymogi określone w pkt 3.1 Zaproszenia nowej osoby celem uzyskania akceptacji ze strony Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

PODWYKONAWCY

Zamawiający nie dopuszcza podzlecania wykonania zamówienia podwykonawcom. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za roszczenia finansowe w stosunku do podmiotów, którym Wykonawca zlecił realizację zamówienia.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca nie usunie usterki lub wad w terminie 7 dni od daty upływu terminu wyznaczonego mu w tym celu przez Zamawiającego,
 - 2) w wyniku niewłaściwie realizowanego przedmiotu umowy jakkolwiek osoba korzystająca z dźwigu poniosła szkodę.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony danych osobowych, do których będzie miał dostęp w trakcie realizacji umowy/zlecenia, a także po jej ustaniu zgodnie z wymogami wynikającymi z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Jednocześnie zobowiązuje się Wykonawcę do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących przedmiotu umowy/zlecenia, z zastrzeżeniem sytuacji, kiedy obowiązek ich ujawnienia będzie wynikać z przepisów powszechnie obowiązującego prawa lub jeśli będzie to konieczne dla prawidłowej realizacji umowy/zlecenia bądź, kiedy informacje staną się jawne lub powszechnie dostępne. Naruszenie obowiązku zachowania poufności przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, rozwiązania zlecenia oraz do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

DL.4251.1.2020.DI

3. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji.
4. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: