

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej  
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania z garażu na pomieszczenie biurowe  
ADRES INWESTYCJI : Jastrzębie-Zdrój ul.1Maja 55,dz. nr 416/50  
INWESTOR : Miasto Jastrzębie Zdrój na prawach powiatu, reprezentowane przez Miejski Zarząd Nieruchomości  
ADRES INWESTORA : ul.1 Maja 55,44-330 Jastrzębie -Zdrój  
BRANŻA : sanitarna

DATA OPRACOWANIA : grudzień 2018

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
grudzień 2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty demontażowe	1	14
2	Klimatyzacja pomieszczeń	15	25
3	Instalacje c.o.	26	50
3.1	Montaż instalacji c.o..	26	40
3.2	Aparaty grzejne	41	47
3.3	Izolacje termiczne i antykorozyjne	48	50
4	Przekładka przyłącza ciepłego	51	63
4.1	Roboty ziemne CPV 45111000-8	51	56
4.2	Roboty montażowe	57	63

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>Roboty demontażowe</b>			
1 d.1	KNNR 8 0410-03	ST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 28 mm na ścianie 18.0	m	18.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
2 d.1	KNNR 8 0410-04	ST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40 mm na ścianie 24.0	m	24.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
3 d.1	KNNR 8 0422-01	ST-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2 1.0	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4 d.1	KNR-W 4- 01 0109-12	ST-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km - dalsze 5 km. Krotność = 5 0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
5 d.1	KNR 4-04 1107-03	ST-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość do 1 km 0.5	t	0.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
6 d.1	KNNR 3 0305-01	ST-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
7 d.1	KNR-W 4- 01 0106-04	ST-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu 0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
8 d.1	KNR-W 4- 01 0109-11	ST-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
9 d.1	KNR-W 4- 01 0109-12	ST-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km - dalsze 5 km. Krotność = 5 0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
10 d.1	KNNR 6 0803-06	ST-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej regularnej na podsypce piaskowej, 8	m <sup>2</sup>	8.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
11 d.1	KNR 2-31 0812-03	ST-01	Rozebranie podbudowy 0.5	m <sup>3</sup>	0.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
12 d.1	KNNR 6 0112-01	ST- 01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 20 cm 8	m <sup>2</sup>	8.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
13 d.1	KNNR 6 0112-05	ST- 01	Warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 10 cm 8	m <sup>2</sup>	8.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
14 d.1	KNNR 6 0502-04	ST- 01	Ułożenie kostki betonowej grubości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 8	m <sup>2</sup>	8.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>2</b>	<b>45331200-8</b>		<b>Klimatyzacja pomieszczeń</b>			
15 d.2	analiza własna	ST-02	Dostawa i montaż (koszt) klimatyzatora z jednostką zewnętrzną -1szt. i jedną jednostką wewnętrzną ścienną o mocy chłodniczej 6,2 kW z kompletem mocującym sterownikiem przewodowym ściennym oraz sterownikiem bezprzewodowym ściennym, pompką skroplin i przewodami 1	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16 d.2	KNR-W 2- 15 0405-01	ST-02	Rurociągi miedziane w instalacjach chłodniczych. o śr. zewnętrznej 6 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 7.0	m	7.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
17 d.2	KNR-W 2- 15 0405-03	ST-02	Rurociągi miedziane w instalacjach chłodniczych. o śr. zewnętrznej 15,9 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 7.0	m	7.000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
18	d.2 analogia	ST-02	Izolacja rurociągów izolacją z kauczuku gr. 10 mm dla ruroc. o śr. 6mm	m		
			7.0	m	7.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
19	d.2 analogia	ST-02	Izolacja rurociągów izolacją z kauczuku gr. 12 mm dla ruroc. o śr. 15 mm	m		
			7.0	m	7.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
20	KNR 7-24 d.2 0515-10	ST-02	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - wydajność 4100 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR 7-24 d.2 0516-04	ST- 02	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur - wydajność 4100 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	KNR 7-24 d.2 0513-04	ST- 02	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych freonowych o wydajności 4100 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR 7-24 d.2 0514-10	ST-02	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 4100 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR 4 d.2 0112-02	ST - 02	Rurociągi z tworzyw sztucznych PVC o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - odprowadzenie skroplin	m		
			16	m	16.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
25	KNR-W 2- d.2 15 0218-02	ST - 02	Syfony pojedyncze do skroplin tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>	<b>45331100-7</b>		<b>Instalacje c.o.</b>			
<b>3.1</b>	<b>45331100-7</b>		<b>Montaż instalacji c.o..</b>			
26	KNR-W 2- d.3. 15 0405- 1 0300	ST- 02	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
			4	m	4.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
27	KNR-W 2- d.3. 15 0405-06 1	ST- 02	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
			18	m	18.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
28	KNR-W 2- d.3. 15 0405-08 1	ST- 02	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 42 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
			24	m	24.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
29	KNR 2-15 d.3. 0604-0301 1	ST- 02	Trójniki miedziane gładkie o śr.zew. 15 mm w instalacjach co.	szt.		
			4.0	szt.	4.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
30	KNR 2-15 d.3. 0604-06 1	ST- 02	Trójniki miedziane gładkie o śr.zew. 28 mm w instalacjach co	szt.		
			4	szt.	4.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
31	KNR 2-15 d.3. 0604-07 1	ST- 02	Trójniki miedziane gładkie o śr.zew. 42 mm w instalacjach c.o.	szt.		
			2.0	szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
32	KNR 4 d.3. 0430-01 1	ST- 02	Nypel redukcyjny o śr. nominalnej 15/18 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNNR 4 d.3. 0430-04 1	ST- 02	Mufa z gwintem zewn. o śr. nominalnej 35 /5/4 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
34	KNNR 4 d.3. 0412-06 1	ST- 02	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
			2.0	szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
35	KNNR 4 d.3. 0519-01 1	ST- 02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			4.0	szt.	4.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
36	KNNR 4 d.3. 0519-02 1	ST- 02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			2.0	szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
37	KNNR-W 0- d.3. 09 1103- 1 0602	ST- 02	Tuleje ochronne z rur o śr. 40-80 mmw ścianach lub stropach z cegły o gr. 24-36 cm - wariant 1	szt.		
			6	szt.	6.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
38	KNNR 4 d.3. 0406-02 1	ST- 02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych(robocizna)	m		
			4+18+24	m	46.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
39	KNNR 4 d.3. 0406-0201 1	ST- 02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych(materiały i sprzęt) - wariant 1	próba		
			1	próba	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	KNNR 3 d.3. 0305-01 1	ST- 02	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
			0.1*0.15*15.0	m <sup>3</sup>	0.225	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.225</b>
<b>3.2 45331100-7</b>			<b>Aparaty grzejne</b>			
41	KNNR 4 d.3. 0418-07 2	ST- 03	Grzejniki stalowe dwupłytowe 22K/600/1400 z kompletem zawieszek	szt.		
			1	szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	KNNR 4 d.3. 0429-04 2	ST- 03	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	KNNR 4 d.3. 0429-06 2	ST- 03	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 22 mm do grzejników	kpl.		
			1.0	kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	KNNR 4 d.3. 0436-01 2	ST- 03	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			1	urz.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45	KNNR 4 d.3. 0412-01 2	ST- 03	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
46	KNNR 4 d.3. 0412-02 2	ST- 03	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			1.0	szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNNR 4 d.3. 0412-01 2	ST- 03	Zestawy grzejnikowe do grzejników zasilanych od dołu o śr. nominalnej 15 mm	15 szt.		
			1	szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3.3</b>	<b>45321000-3</b>		<b>Izolacje termiczne i antykorozyjne</b>			
48	KNR 0-34 d.3. 0101-11 3	ST- 04	Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami z pianki polietylenowe - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
			18	m	18.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
49	KNR 0-34 d.3. 0101-19 3	ST- 04	Izolacja rurociągów śr. 40 mm otulinami z pianki polietylenowe - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m		
			24	m	24.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
50	KNR 7-12 d.3. 0105-04 3	ST- 04	Odtłuszczenie rurociągów	m <sup>2</sup>		
			1.10	m <sup>2</sup>	1.100	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.100</b>
<b>4</b>	<b>45232130-2</b>		<b>Przekładka przyłącza ciepłego</b>			
<b>4.1</b>	<b>45111000-8</b>		<b>Roboty ziemne CPV 45111000-8</b>			
51	KNNR 1 d.4. 0305-03 1	ST-05	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. IV	m <sup>3</sup>		
			11*0.9*1.0	m <sup>3</sup>	9.900	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.900</b>
52	KNNR 4 d.4. 1411-02 1	ST-05	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 15 cm	m <sup>3</sup>		
			11.0*0.9*0.2	m <sup>3</sup>	1.980	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.980</b>
53	KNNR 1 d.4. 0318-02 1	ST-05	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. IV	m <sup>3</sup>		
			9.90-1.980	m <sup>3</sup>	7.920	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.920</b>
54	KNR 7-28 d.4. 0203-04 1	ST-05	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grub. 2 ceg.	otw.		
			2.0	otw.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
55	KNR 4-01 d.4. 0108-07 1 0108-08	ST-05	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 5.0 km grun kat. IV	m <sup>3</sup>		
			1.98	m <sup>3</sup>	1.980	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.980</b>
56	KNR 4-01 d.4. 0108-11 1 0108-12	ST-05	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 5.0 km	m <sup>3</sup>		
			1.98	m <sup>3</sup>	1.980	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.980</b>
<b>4.2</b>	<b>45330000-9</b>		<b>Roboty montażowe</b>			
57	KNR 2-20 d.4. 0224-08 2	ST-06	Elementy rurociągów z rur preizolowanych stalowych o śr. rury głównej Dn 25/90 mm	25 szt.		
			21.0	szt.	21.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
58	KNNR 4 d.4. 2303-02 2	ST-06	Spawanie ręczne gazowe rur preizolowanych o śr.25/90 mm (gr.ścianki 3,2 mm) ze stali węglowych i niskostopowych. Spoiny badane radiologicznie	złącz.		
			12	złącz.	12.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
59	KNNR 4 d.4. 2305-04 2	ST-06	Montaż muf składanych dwuczęściowych o śr.rury osłonowej 25/90 mm	muf.		
			2	muf.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
60	KNR 2-19 d.4. 0219-01 2	ST-06	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			21	m	21.000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
61	KNNR 4 d.4. 2106-01 2	ST-06	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 65 mm	m		
			21	m	21.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
62	KNR 2-19 d.4. 0216-06 2	ST-06	Przejścia rurociągu przez ściany murowane o grubości 2 ceg. dla przyłącz o śr. nom. do 65 mm w tulejach z rur stalowych o śr. do 100 mm	przej.		
			2.0	przej.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
63	KNNR 4 d.4. 2201-04 2	ST-06	Zawory stalowe o śr. 25 mm dla ciśnień 4 MPa	szt.		
			2.0	szt.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>