

## OFERTA PRZETARGOWA STAWEK CZYNSZU I OKRESU NAJMU

złożona w przetargu pisemnych ofert na najem lokalu użytkowego,  
położonego przy ul. Jasnej 1A w Jastrzębiu-Zdroju.

### I. Nazwa i adres Oferenta:

.....  
.....  
.....  
.....

### II. Oferowane miesięczne stawki czynszu:

1. a) Oferowana zaokrąglona do pełnych dziesiątek groszy miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu wynosi:

netto: ..... zł/m<sup>2</sup> (słownie: .....)

VAT 23% tj. .... zł (słownie: .....)

brutto: ..... zł/m<sup>2</sup> (słownie: .....)

2. a) Oferowana miesięczna stawka czynszu za powierzchnię użytkową lokalu, tj. 106,64 m<sup>2</sup>, wynosi\*:

netto:..... zł/m-c (słownie: .....)

VAT 23% tj. .... zł (słownie: .....)

brutto: ..... zł/m-c (słownie: .....)

### III. Oferowany okres najmu lokalu:

od 01.05.2023 roku do 30.04.2026 roku, tj. do 3 lat.

### IV. Okres adaptacji lokalu:

Okres adaptacji lokalu na potrzeby prowadzonej działalności – do 1 miesiąca.

Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy ze zwłoką do 1 miesiąca w przypadku zaistnienia konieczności prawidłowego przygotowania nieruchomości do przekazania.

.....  
(data i podpis Oferenta)

\* iloczyn stawki za 1 m<sup>2</sup> oraz powierzchni lokalu