

INFORMACJA O PRZETARGU

Miejski Zarząd Nieruchomości przy ul. 1 Maja 55 w Jastrzębiu-Zdroju,
ogłasza przetarg pisemnych ofert na najem lokalu użytkowego, usytuowanego
przy ul. Jasnej 1A w Jastrzębiu-Zdroju.

I. Termin przetargu:

31.05.2024 r., godz. 12:00

II. Charakterystyka lokalu:

Adres: ul. Jasna 1A, 44-335 Jastrzębie-Zdrój.

- powierzchnia użytkowa: 21,70 m²,
- powierzchnia grzewcza: 21,70 m²,
- * ograniczenie dla branż do których prowadzenia potrzebna jest woda.

Przeznaczenie lokalu – działalność usługowo-handlowa.

III. Okres najmu:

od 01.06.2024 r. do 31.05.2027 r.

IV. Czynnosc:

- a) Oferowana w przetargu miesięczna stawka czynszu za powierzchnię użytkową nie może być niższa od minimalnej stawki zgodnej z załącznikiem nr 1 lub załącznikiem nr 2 (z uwzględnieniem Kategorii nr 2), Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.843.2023 z dnia 7 grudnia 2023 roku.

Oferowana stawka czynszu musi być zaokrąglona do pełnych dziesiątek groszy.

V. Informacje dotyczące oferty przetargowej i przystąpienia do przetargu.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty zgodnie z obowiązującym regulaminem przetargu. Regulamin ten wraz ze wzorem umowy najmu należy pobrać w siedzibie MZN lub ze strony internetowej www.mzn.jastrzebie.pl
2. Wadium w wysokości 500,00 zł należy wpłacić w Banku Spółdzielczym w Jastrzębiu-Zdroju na konto nr 08 8470 0001 2001 0029 6139 0003 Miejskiego Zarządu Nieruchomości przy ul. 1 Maja 55 w Jastrzębiu Zdroju, najpóźniej w dniu przetargu tj. 31.05.2024 r. do godziny 11:00. Za termin wpłaty uznaje się dzień i godzinę wpływu środków na w/w rachunek bankowy.
3. Pisemne oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zaklejonych kopertach w terminie do dnia 31.05.2024 roku do godziny 12:00, w sekretariacie siedziby MZN z dopiskiem

**„OFERTA PRZETARGOWA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. JASNEJ 1A
W JASTRZĘBIU-ZDROJU.**

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 31.05.2024 r., GODZINA 12:00.”

4. Szczegółowych informacji udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów MZN, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00; nr tel.: 32 47 87 016.
5. Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.