

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM (OFERTOWYM)

zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny

(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.)

na zadanie pn.:

„Wymiana zaworów termostatycznych w 6 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju”

1. ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Nieruchomości

działający w imieniu 6 Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju

ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój

Adres:

44-330 Jastrzębie-Zdrój ul. 1 Maja 55

e-mail: logistyka@mznjastrzebie.pl

adres strony internetowej: www.mzn.jastrzebie.pl

Godziny urzędowania: od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ (od poniedziałku do piątku)

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na wymianie zaworów grzejnikowych na zawory termostatyczne z głowicami w zakresie regulacji temperatury 16-28°C w budynkach 6 Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju wraz z robotami towarzyszącymi zgodnie ze STWiOR (Załącznik nr 3 do IWZ), dokumentacjami projektowymi (Załączniki nr 10-15 do IWZ) oraz przedmiarami robót (Załączniki nr 4-9 do IWZ), które stanowią integralną część IWZ.

Wykaz zadań na poszczególne Wspólnoty Mieszkaniowe wraz z ilościami zaworów			
Nr zadania	Adres Wspólnoty mieszkaniowej	Zawory w lokalach mieszkalnych (szt.)	Zawory w częściach wspólnych (szt.)
Zadanie 1*	Żeromskiego 1-3	48	4
Zadanie 2*	Żeromskiego 2-4	72	3
Zadanie 3*	Żeromskiego 6-8	72	4
Zadanie 4*	Żeromskiego 26-28	96	7
Zadanie 5*	Kopernika 5	36	2
Zadanie 6*	Piastów 1	48	2

*Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej, tj. można złożyć ofertę na wybrane zadanie.

4. TERMIN WYKONANIA (dotyczy Zadania 1-6):

4.1. Termin realizacji robót: **do 19.09.2025 r.**

4.2. Przekazanie frontu robót: **do 5 dni roboczych od daty podpisania umowy.**

4.3. Odbiór robót: **do 7 dni** od daty pisemnego prawidłowego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.

5. ZALECENIA DOTYCZĄCE SKŁADANIA OFERT:

5.1. Ofertę należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus Sp. z o.o. (www.platformazakupowa.pl). Oferta przesłana w inny sposób nie będzie uwzględniona przy ocenie ofert – zostanie uznana za odrzuconą.

5.2. Ofertę należy złożyć do dnia **30.06.2025 r. do godz 09:00.**

6. OTWARCIE OFERT/WYBÓR WYKONAWCY:

6.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.06.2025 r. o godz. 09:30** bez udziału Wykonawców.

6.2. Po otwarciu ofert Zamawiający niezwłocznie udostępni na stronie Platformy Zakupowej Open Nexus w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania informacje o cenach złożonych ofert.

DL.4251.24.2025.AWP

Istotne Warunki Zamówienia wraz z załącznikami oraz szczegóły dotyczące przedmiotowego zamówienia udostępnione zostały na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/ocenianie/manage/offers/publication/1129212>

**Dyrektor
Jarosław Hanzlik**

Jastrzębie-Zdrój, dnia 16.06.2025 r.