

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM (OFERTOWYM)

zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny

na zadanie pn.:

„Zadanie 1: Dostawa i wymiana/montaż wodomierzy radiowych, montaż urządzeń komunikacyjnych, przesył danych, udostępnienie systemu zdalnego monitoringu stanu wodomierzy**Zadanie 2: Konserwacja oraz obsługa serwisowa przez okres trwania gwarancji”****1. ZAMAWIAJĄCY:**

Miejski Zarząd Nieruchomości
działający w imieniu 78 Wspólnot Mieszkaniowych w Jastrzębiu-Zdroju
ul. 1 Maja 55, 44-330 Jastrzębie-Zdrój

Adres:

44-330 Jastrzębie-Zdrój ul. 1 Maja 55

e-mail: logistyka@mznjastrzebie.pladres strony internetowej: www.mzn.jastrzebie.plGodziny urzędowania: od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ (od poniedziałku do piątku)**2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana/montaż wodomierzy radiowych, montaż urządzeń komunikacyjnych, przesył danych, udostępnienie systemu zdalnego monitoringu stanu wodomierzy oraz obsługa serwisowa przez okres trwania umowy (10 lat).

3.2. Zakres usług obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu przeprowadzenie prawidłowego montażu wodomierzy z modułem radiowym, udostępnienie systemu zdalnego monitoringu stanu wodomierzy w 78 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, zapewnienie dostępu do danych odczytowych oraz wykonywania bieżącej konserwacji i serwisu, zapewniających utrzymanie pełnej sprawności technicznej urządzeń przez cały okres trwania umowy zgodnie z STWiOR (Załącznik 3 do IWZ), która stanowi integralną część IWZ.

UWAGA: Nie dopuszcza się składania ofert częściowych na poszczególne Zadania. Oba Zadania należy traktować łącznie.

4. Termin realizacji prac w zakresie wymiany/montażu wodomierzy: od daty podpisania umowy do 21 dni kalendarzowych przed uruchomieniem systemu w nw. budynkach WM:

Wykaz Wspólnot Mieszkaniowych objętych uruchomieniem systemu wodomierzy radiowych od 01.09.2026 r.			Wykaz Wspólnot Mieszkaniowych objętych uruchomieniem systemu wodomierzy radiowych od 01.06.2027 r.		
Lp.	Adres Wspólnoty Mieszkaniowej	Ilość wodomierzy na budynku	Lp.	Adres Wspólnoty Mieszkaniowej	Ilość wodomierzy na budynku
1	Broniewskiego 2-4-6	19	1	1000 lecia 15	49
2	Broniewskiego 12-14	19	2	1 Maja 19-21	12
3	Broniewskiego 16-18-20	19	3	Bednorza 2	13
4	Kościuszki 5-7-9	28	4	Bednorza 4-6	25
5	Kościuszki 8-10	19	5	Bednorza 8-10	25
6	Szarych Szeregów 7-9	19	6	Broniewskiego 8-10	19
7	Szarych Szeregów 15-17	19	7	Brzechwy 2-4	19
8	Szarych Szeregów 19-21	19	8	Brzechwy 5-7	19
9	Szarych Szeregów 23	10	9	Brzechwy 6-8	19
10	Szarych Szeregów 2-4	19	10	Dunikowskiego 1-3	25

DL.4251.10.2026.AWP

11	Szarych Szeregów 10-12	19
12	Szarych Szeregów 14-16	19
13	Szarych Szeregów 18-20	20
14	Żołnierzy Niezłomnych 1-3	19
15	Żołnierzy Niezłomnych 6-8	19
16	Żołnierzy Niezłomnych 10-12	19
17	Żeromskiego 1-3	13
18	Żeromskiego 5	9
19	Żeromskiego 13	7
20	Żeromskiego 2-4	19
21	Żeromskiego 14-16	19
22	Żeromskiego 22-24	25
23	Żeromskiego 26-28	25
24	Szarych Szeregów 6-8	19
25	Żołnierzy Niezłomnych 2-4	19
26	Żeromskiego 6-8	19
27	Żeromskiego 11	7
28	Żeromskiego 10-12	19
29	Żeromskiego 18-20	25
30	Piastów 8-10	19

11	Dunikowskiego 2-4	19
12	Dunikowskiego 5-7	19
13	K. Miarki 2	41
14	K. Miarki 3	41
15	Kopernika 1-3	19
16	Kopernika 5	10
17	Kopernika 7-9	19
18	Żołnierzy Niezłomnych 5-7	19
19	Miodowa 1-3	91
20	Moniuszki 1-3	25
21	Moniuszki 5-7	25
22	Moniuszki 9-11	25
23	Moniuszki 14-16	25
24	Moniuszki 18-20	25
25	Moniuszki 22	10
26	Morcinka 2-4	25
27	Morcinka 10-12	25
28	Morcinka 9-11	19
29	Morcinka 13-15	25
30	Morcinka 17	10
31	Morcinka 19	10
32	Morcinka 21	10
33	Piastów 5	13
34	Piastów 7	10
35	Piastów 9	10
36	Piastów 11	10
37	Piastów 12	10
38	Piastów 13	10
39	Szarych Szeregów 1-3-5	24
40	Szarych Szeregów 11-13	19
41	Wyspiańskiego 9-11	19
42	Wyspiańskiego 13-15	19
43	Wyspiańskiego 17-19	19
44	Wyspiańskiego 21	13
45	Żeromskiego 9	7

46	Żeromskiego 15	7
47	Moniuszki 12 (pierwszy montaż)	10
48	Morcinka 1-3 (pierwszy montaż)	19

4.1. Za termin wykonania przyjmuje się datę spisania końcowego protokołu odbioru prac montażowych i przekazania wodomierzy do użytkowania dla każdego budynku oddzielnie.

4.2. **Okres świadczenia konserwacji oraz obsługi serwisowej:** przez okres 10 lat od daty spisania protokołu odbioru z realizacji wymiany/montażu wodomierzy każdego budynku oddzielnie.

5. ZALECENIA DOTYCZĄCE SKŁADANIA OFERT:

5.1. Ofertę należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus Sp. z o.o. (www.platformazakupowa.pl). Oferta przesłana w inny sposób nie będzie uwzględniona przy ocenie ofert – zostanie uznana za odrzuconą.

5.2. Ofertę należy złożyć do dnia **08.06.2026 r. do godz. 9:00.**

6. OTWARCIE OFERT/WYBÓR WYKONAWCY:

6.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.06.2026 r. o godz. 09:30** bez udziału Wykonawców.

6.2. Po otwarciu ofert Zamawiający niezwłocznie udostępni na stronie Platformy Zakupowej Open Nexus w zakładce dotyczącej przedmiotowego postępowania informacje o cenach złożonych ofert.

Istotne Warunki Zamówienia wraz z załącznikami oraz szczegóły dotyczące przedmiotowego zamówienia udostępnione zostały na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1317029>

**Dyrektor
Jarosław Hanzlik**

Jastrzębie-Zdrój, dnia 26.05.2026 r.